

Druhý oddiel **Zmluva o ubytovaní**

§ 115

Zmluvou o ubytovaní sa ubytovateľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi ubytovania (ďalej „ubytovaný“) prechodné ubytovanie na dohodnutú dobu alebo na dobu vyplývajúcu z účelu ubytovania v zariadení na to určenom a ubytovaný sa zaväzuje za ubytovanie, ako aj za služby, ktoré sú s ubytovaním spojené, ubytovateľovi zaplatiť.

§ 116

1. Za ubytovanie a za služby, ktoré sú s ubytovaním spojené, je ubytovaný povinný zaplatiť ubytovateľovi cenu vo výške a v lehote určenej ubytovacím poriadkom, inak v súlade s dohodou zmluvných strán, prípadne vo výške a spôsobom, ako je obvyklé.
2. Ubytovateľ môže žiadať od ubytovaného zaplatať zálohu.

§ 117

1. Ubytovateľ je povinný odovzdať ubytovanému ubytovacie priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním.
2. Ak o to ubytovaný ubytovateľa požiada, je ubytovaný povinný prevziať od ubytovaného do úschovy peňažné prostriedky, klenoty alebo iné cennosti, s výnimkou vecí, ktoré sú nebezpečné alebo ktoré sú pre ubytovacie zariadenie neúmerne z hľadiska svojej veľkosti alebo hodnoty. Ubytovateľ môže od ubytovaného žiadať, aby mu boli veci podľa predchádzajúcej vety odovzdané v uzatvorenej a zapečatenej schránke.

§ 118

3. Ubytovaný je povinný užívať ubytovacie priestory, ako aj ostatné časti budovy, v ktorej sa ubytovacie priestory nachádzajú, riadne. To platí aj o využívaní služieb, ktoré sú s ubytovaním spojené.
4. Bez súhlasu ubytovateľa nesmie ubytovaný vykonávať v ubytovacích priestoroch žiadne podstatné zmeny.

§ 119

Odstúpenie od zmluvy

1. Ubytovaný môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby z akéhokoľvek dôvodu.
2. Škodou, ktorú spôsobí ubytovaný ubytovateľovi predčasným zrušením zmluvy podľa ods. 1, je ubytovaný povinný nahradiť ubytovateľovi len v prípade, ak ubytovateľ preukáže, že jej vzniku nemohol zabrániť.
3. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v prípade, ak ubytovaný aj napriek výstrahe hrubo porušuje svoje povinnosti zo zmluvy alebo dobré mravy.

§ 120

Ak na strane objednávateľa (ubytovaného) vystupuje spotrebiteľ a ak sa zmluva týka časovo vymedzeného užívania ubytovacích zariadení alebo poskytovania dlhodobých rekreačných služieb, na vzťah medzi ubytovateľom a ubytovaným sa použijú aj ustanovenia osobitného predpisu.

NÁVRH
KODIFIKAČNEJ
KOMISIE