

Štvrtý oddiel Zámenná zmluva

§ 1

Zámennou zmluvou sa každá zo strán zaväzuje previesť na druhú stranu vlastnícke právo k veci výmenou za záväzok druhej strany previesť na ňu vlastnícke právo k inej veci. Na zámenu iných právnych predmetom sa primerane použijú ustanovenia o zámennej zmluve.

§ 2

Ak nebolo dohodnuté inak, platí, že strany sú povinné splniť záväzok zo zámennej zmluvy pri uzavretí zmluvy.

§ 3

(1) Strany si odovzdajú predmet zámeny v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzavretia zmluvy.

(2) Nebezpečenstvo škody na predmete zámeny prechádza na druhú stranu odovzdaním veci druhej strane.

§ 4

Plody a úžitky z predmetu zámeny patria prevodcovi do času, kedy má ho podľa zmluvy odovzdať; od tohto času patria nadobúdateľovi aj v prípade, ak by mu predmet zámeny nebol odovzdaný.

§ 5

Na zámennú zmluvu sa primerane použijú ustanovenia tohto zákona o kúpnej zmluve, pričom každá zo strán sa považuje ohľadne predmetu zámeny, ktorú výmenou dáva, za predávajúcu stranu, a ohľadne predmetu zámeny, ktorú výmenou prijíma, za kupujúcu stranu.