

X028308

Dom Dražieb s.r.o.

Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby (podľa § 19 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		NCRdr 577/2024	
Zo dňa		25. 3. 2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Dom Dražieb s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Podzámska	
b) Orientačné/súpisné číslo		37	
c) Názov obce		d) PSČ	920 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 26178/T	
IV.	IČO/ dátum narodenia	45 711 933	
B.	Označenie navrhovateľa		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Vlastníci bytov a nebytových priestorov na ulici Ursínyho 2 v Bratislave, v zastúpení správcom: NOVBYT, s.r.o.
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Háľkova	
b) Orientačné/súpisné číslo		11	
c) Názov obce		d) PSČ	831 03
e) Štát		Slovensko	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 6727/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	31 369 332	
C.	Miesto konania dražby		
D.	Dátum konania dražby		
E.	Čas konania dražby		
F.	Kolo dražby		
G.	Predmet dražby		

Číslo dražby: DDHC 010/2023

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti v kat. úz. Nové Mesto, obec Bratislava-Nové Mesto, okres Bratislava III, zapísané na LV č. 3317, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, ako:

- byt č. 5 na 2. poschodí v bytovom dome s.č. 1646 na ulici Ursínyho, v Bratislave (ďalej len, „bytový dom“), vo vchode č. 2, ktorý záložcovia vlastní v celosti, postavenom na parcele č. 11839 o výmere 328 m², zastavaná plocha a nádvorie;
- k opísanému bytu prislúcha nedeliteľný spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku vo veľkosti 9032/43198-in;

Vo vlastníctve:

4. Šajtlava Pavol, Ursínyho 2, Bratislava, PSČ 831 02, SR, Dátum narodenia: 01.07.1961, Spoluvlastnícky podiel: 1/1.

Dražba sa vzťahuje na vyššie uvedené nehnuteľnosti vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva najmä na vodovodnú prípojku, kanalizačnú prípojku, elektroprípojku, spevnené plochy, parkovacie plochy, chodníky, oploštenie a sadové úpravy pokiaľ zmluva o zriadení záložného práva neurčuje inak.

Dôvody upustenia od dražby:

Dražobník upúšťa od dobrovoľnej dražby v zmysle § 19 ods.1 písm. a) zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov.