K069629

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jaroslav Kyseľ
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Czambelova 3612/4, 040 01 Košice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.04.1962
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ivan Hric
Sídlo správcu: Ing. Kožucha 8, 052 01 Spišská Nová Ves
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/213/2020
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/213/2020
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Okresného súdu Košice I. zo 01.06.2020, sp.zn. 31OdK/213/2020 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: **Jaroslav Kyseľ,** narodený: 08.04.1962, bytom: Czambelova 3612/4, 040 01 Košice, podnikajúci pod obchodným menom: Jaroslav Kyseľ, s miestom podnikania: Czambelova 3612/4, 040 01 Košice-Sever, IČO: 10819029. Uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 107/2020 zo dňa 05.06.2020.

Správca v zmysle ust. § 167j zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZKR"): zverejnil dňa 07.08.2020 v Obchodnom vestníku č. 152/2020 súpis všeobecnej podstaty majetku úpadcu podliehajúcemu konkurzu.

Správca konkurznej podstaty dlžníka: Jaroslav Kyseľ, narodený: 08.04.1962, bytom: Czambelova 3612/4, 040 01 Košice, podnikajúci pod obchodným menom: Jaroslav Kyseľ, s miestom podnikania: Czambelova 3612/4, 040 01 Košice-Sever, IČO: 10819029 **vyhlasuje** v súlade s ust. § 167p zák.č.7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších zmien:

1. **kolo ponukového konania na predaj súboru nehnuteľností** (*v zmysle ust. § 167n ods. 1 ZKR sa nehnuteľnosti s menšou hodnotou speňažia ako hnuteľné veci*) Každá nehnuteľnosť jednotlivo má menšu hodnotu ako 5.000 €:

P.č.	Druh súpisovej zložky majetku	Opis súpisovej zložky majetku	Súpisová hodnota
1.	Pozemok	Typ súpisovej zložky majetku: pozemok; Druh: trvalý trávnatý porast; Výmera: 1265 m^2; Štát: Slovenská republika; Okres: Prešov; Obec: Gregorovce; Katastrálne územie: Gregorovce, List vlastníctva č. 875; Parcela registra "E"; Parcelné číslo: 1373; Spoluvlastnícky podiel: 9/24; Súpisová hodnota: 400 EUR	400 EUR
2.	Pozemok	Typ súpisovej zložky majetku: pozemok; Druh: trvalý orná pôda; Výmera: 1778 m^2; Štát: Slovenská republika; Okres: Prešov; Obec: Gregorovce; Katastrálne územie: Gregorovce, List vlastníctva č. 847; Parcela registra "E"; Parcelné číslo: 1622; Spoluvlastnícky podiel: 951/86400; Súpisová hodnota: 100 EUR	100 EUR

Podmienky ponukového konania :

Termín a miesto na predkladanie ponúk: Záujemca doručí podpísanú, písomnú ponuku správcovi na adresu: **JUDr. Ivan Hric, správca, Ing. Kožucha 8, 052 01 Spišská Nová Ves**, v zalepenej obálke s označením **„Konkurz 31OdK/213/2020 S1886 – ponúka - neotvárať" a to v lehote 15 kalendárnych dní od zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku.**

Náležitosti ponuky:

a. ponúkaná kúpna cena za jednotlivé nehnuteľnosti v bode 1. až 2. musí zodpovedať minimálne súpisovej hodnote nehnuteľností stanovenej ZP. Záujemca je oprávnený predložiť ponuku na kúpu akejkoľvek nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1. až 2. tabuľky. Záujemca je oprávnený predložiť ponuku na kúpu ľubovoľného počtu nehnuteľností (pozn. nehnuteľnosti = spoluvlastnícky podiel dlžníka)
b. kópia dokladu totožnosti záujemcu, v prípade právnickej osoby sa totožnosť preukazuje výpisom z obchodného registra alebo iného registra, v prípade fyzickej osoby podnikateľa živnostenským listom alebo iným dokladom preukazujúcim podnikateľskú činnosť, fyzická osoba nepodnikateľ uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko.

Pri úhrade ceny na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu - FO

alebo obchodné meno záujemcu - PO.

Úhradu ponúknutej ceny uhradiť na číslo bankového účtu: **IBAN SK42 8330 0000 0021 0146 4567.**

Termín a miesto otvárania obálok: Otvorenie predložených obálok s ponukami na odkúpenie majetku sa uskutoční do troch dní od skončenia lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii správcu.

Obhliadka: Vzhľadom na charakter predmetu speňažovania sa ohliadka predmetu ponukového konania nevykonáva.

Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ust. § 167 p ZKR, že **prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha za konkrétnu nehnuteľnosť v bode 1. až 2. tabuľky v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.** Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Ak sa nehnuteľnosti podliehajúcich konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestáva podliehať konkurzu. Ak o takúto vec prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do 10 dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Vyhodnotenie ponúk vykoná správca v lehote 3 dní odo dňa otvárania obálok, o čom vyhotoví úradný záznam.

V Spišskej Novej Vsi dňa 11.09.2020

JUDr. Ivan Hric/správca