K067604

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:	SATEC SK a.s.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:	Novozámocká 102, 949 05 Nitra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:	36 684 961
Titul, meno a priezvisko správcu:	Mgr. Peter Zvara
Sídlo správcu:	Obchodná 2, 811 06 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu:	31K/37/2017 S-1314
Príslušný konkurzný súd:	Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu:	31K/37/2017
Druh podania:	Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Peter Zvara, správca úpadcu **SATEC SK a.s.,** so sídlom Novozámocká 102, 949 05 Nitra, IČO: 36 684 961 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka č. 10333/N , na základe záväzného pokynu príslušného orgánu, ktorým je zabezpečený veriteľ oddelenej podstaty Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s. (SZRB) a veriteľský výbor ako zástupcu všeobecnej podstaty (VV) (spolu aj ako „**Príslušný orgán**"), zverejňujem týmto

2. kolo verejného ponukového konania na predaj časti podniku SATEC SK a.s.

Predmetom VPK je časť podniku úpadcu, do ktorého patrí:

i. **nehnuteľný majetok** zapísaný do oddelenej podstaty SZRB, súpis ktorého bol zverejnený v OV č. 72/2018 dňa 13.04.2018 (K024549) v spojení s OV č. 83/2018 zo dňa 30.04.2018 (K028689) **v znení aktualizácie súpisu zverejnenom v OV č. 212/2018 dňa 05.11.2018 (K083919),**
ii. **nehnuteľný majetok** zapísaný do všeobecnej podstaty podľa súpisu majetku ktorý bol zverejnený v OV č. 72/2018 dňa 13.04.2018 (K024549) **por.č. 9, por. č. 10 a por.č. 25** a
iii. **hnuteľné veci** zapísané do všeobecnej podstaty ktorých súpis bol zverejnený v OV č. 218/2018 dňa 13.11.2018 (K086692) [nehnuteľný majetok pod písm. i) a ii) a hnuteľné veci pod písm. iii) ďalej aj ako „**Časť podniku**"].

Areál, v ktorom sa Časť podniku nachádza, je situovaný v Nitre, mestská časť Horné Krškany, Novozámocká 102, v blízkosti diaľničného obchvatu Nitry a v smere hlavného dopravného ťahu Nitra – Nové Zámky.

Podmienky účasti vo VPK

1. **Účasť vo VPK je podmienená registráciou záujemcu do VPK.** Záujemca môže požiadať o registráciu osobne v sídle správcu počas úradných hodín alebo e-mailom zaslaným na adresu **office@zvarapartners.eu.** Záujemca je povinný vo svojej žiadosti o registráciu uviesť:

- Obchodné meno / meno a priezvisko záujemcu
- Adresu sídla obchodnej spoločnosti / bydlisko alebo sídlo podnikania fyzickej osoby
- IČO, DIČ, IČ DPH / dátum narodenia a súhlas s použitím osobných údajov u fyzickej osoby nepodnikateľa
- Tel. kontakt a e-mailovú adresu záujemcu
- Kópiu výpisu z obchodného registra alebo živnostenského registra (v prípade ak je záujemca zapísaný v obchodnom alebo živnostenskom registri)
- Zaplatiť **registračný poplatok v sume 240,- eur** (úpadca je platca DPH, registračný poplatok predstavuje sumu 200,- eur plus 40,- eur DPH) na účet správcu č.účtu IBAN: **SK78 0200 0000 0030 0794 2256**, variabilný symbol ICO alebo dátum narodenia (v tvare SSMMRR) alebo do pokladne správcu počas úradných hodín
- Žiadosť o registráciu podpíše štatutárny zástupca záujemcu resp. záujemca, v prípade podpísania žiadosti o registráciu splnomocnenou osobou priloží záujemca aj udelené splnomocnenie.

2. Po splnení podmienok registrácie a zaplatení registračného poplatku správca vydá / zašle e-mailom

záujemcovi 1) Podmienky VPK, 2) vzor zmluvy o predaji Časti podniku, 3) Dohodu o zložení zábezpeky a 4) formulár Záväzná ponuka. V prípade neúplnej žiadosti alebo žiadosti doručenej po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebudú uchádzačovi poskytnuté podklady k ponukovému konaniu.

3. Na požiadanie správca umožní registrovanému záujemcovi nahliadnuť do znaleckého posudku č. 272/2017 zo dňa 31.07.2017, ktorý na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností úpadcu vypracoval znalec Ing. Maroš Murčinko a zabezpečí možnosť obhliadky Časti podniku. Správca registrovanému záujemcovi poskytne aj ďalšie informácie k Časti podniku, o ktoré záujemca požiada a ktoré má správca k dispozícii.

4. Záväznú ponuku je záujemca povinný zaslať / osobne doručiť na adresu: Mgr. Peter Zvara, správca, Obchodná 2, 811 06 Bratislava k spisovej značke **31K/37/2017** v zalepenej obálke a na prednej strane obálky uviesť výrazným písmom „**VPK – predaj Časti podniku úpadcu SATEC SK – NEOTVÁRAŤ**“.

5. Lehota na predkladanie ponúk je **dvadsať (20) dní, počítaných od nasledujúceho dňa po zverejnení VPK v Obchodnom vestníku.** Zmeškanie lehoty nie je možné odpustiť. Ponuka musí byť správcovi fyzicky doručená v lehote na predkladanie ponúk, nestačí podanie zásielky na poštovú prepravu. Na ponuku záujemcu, ktorá nebude spĺňať náležitosti uvedené v Podmienkach ponukového konania alebo bude do kancelárie správcu doručená po lehote na predkladanie ponúk sa nebude prihliadať.

6. Záujemca je povinný spolu so záväznou ponukou zložiť na účet správcu č.účtu IBAN: **SK78 0200 0000 0030 0794 2256 finančnú zábezpeku v sume 50.000,- €** (päťdesiat tisíc eur) (ďalej aj „**zábezpeka**“), zábezpeka musí byť pripísaná na účet správcu úpadcu najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk do ponukového konania.

Všetky podrobnosti týkajúce sa Časti podniku, podmienky predkladania a vyhodnotenia záväzných ponúk, podmienky uzatvorenia zmluvy o predaji Časti podniku sú uvedené v Podmienkach VPK, v Záväznej ponuke a Dohode o zložení zábezpeky.

Peter Zvara, správca