

K023266

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Petríková Anna
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: (t.č. Kolož - Záhrada, 94501 Komárno) 0, 945 01 Komárno
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 24.11.1949
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Vlasta Suchanová
 Sídlo správcu: Podzámska 32, 940 01 Nové Zámky
 Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/53/2019 S12
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/53/2019
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Vlasta Suchanová, správca dlžníka: Anna PETRÍKOVÁ, nar. 24.11.1949, bytom 945 01 Komárno, t.č. Kolož - Záhrada (ďalej len "dlžník") , v súlade s § 167n ods. 1, druhá veta ZKR vyhlasujem **1. kolo ponukového konania** na speňaženie majetku zahrnutého do súpisu majetku konkurznej podstaty zverejneného v Obchodnom vestníku č. 150/2019 zo dňa 6.8.2019 v zmysle opravy súpisu všeobecnej podstaty zverejnenej v Obchodnom vestníku č. 48/2020 zo dňa 10.3.2020, a to :

SÚBOR NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU Č. 10 – súpisová hodnota 179,66 € /spolu za súbor/										
Por.č.	Druh	Výmera v m2	Štát	Obec	K.ú.	LV č.	Parc.č.	Register	Spolu vl. podiel	Súpisová hodnota
22.	Záhrada	82	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	1468	112/3	„E“	7/12480	0,05
23.	Záhrada	31	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	1468	112/5	„E“	7/12480	0,02
24.	Záhrada	66	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	1468	112/6	„E“	7/12480	0,04
25.	Tr. tráv. porasty	71	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	1600	798/1	„E“	7/12480	0,02
26.	Tr. tráv. porasty	1126	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	1600	798/2	„E“	7/12480	0,32
27.	Tr. tráv. porasty	25	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	1600	798/4	„E“	7/12480	0,01
28.	Lesné pozemky	35469	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	1646	797/2	„E“	7/12480	9,95
29.	Tr. tráv. porasty	13226	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2117	576	„E“	7/12480	3,71
30.	Ostatné plochy	2872	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2118	658	„E“	7/12480	0,81
31.	Orná pôda	2853	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2119	773	„E“	7/12480	0,80
32.	Lesné pozemky	34492	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2123	797/1	„E“	7/12480	9,67
33.	Tr. tráv. porasty	2553	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2125	809/1	„C“	7/12480	0,72
34.	Tr. tráv. Porasty	125	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2194	799/23	„C“	7/12480	0,04
35.	Záhrada	2440	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2194	112/2	„E“	7/12480	1,37
36.	Záhrada	94	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2194	112/4	„E“	7/12480	0,05
37.	Tr. tráv. Porasty	70	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2195	799/21	„C“	7/12480	0,02
38.	Tr. tráv. Porasty	280	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2195	799/22	„C“	7/12480	0,08
39.	Lesné pozemky	2842	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2195	1224/10	„C“	7/12480	0,80
40.	Lesné pozemky	339	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2195	1224/11	„C“	7/12480	0,10
41.	Lesné pozemky	546	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2195	1224/12	„C“	7/12480	0,15
42.	Zast.pl. a nádvorí	189	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2195	1254/8	„C“	7/12480	0,11
43.	Tr. tráv. Porasty	31451	SR	Lietavská Lúčka	Lietavská Lúčka	2195	798/3	„E“	7/12480	8,82
44.	Lesné pozemky	178789	SR	Lietavská Lúčka-Svinná	Babkov	456	744	„E“	1/930	142,00

(ďalej ako "predmet speňažovania")

- Predmet speňažovania sa v 1. kole verejného ponukového konania speňažuje ako súbor nehnuteľností.
- Záujemcovia o kúpu predmetu speňažovania môžu ponuky zasielať na adresu sídla správcu – Podzámska 32, 94001 Nové Zámky - v zalepených obálkach s nápisom „**Anna Petríková – KONKURZ - Verejné ponukové konanie – NEOTVÁRAŤ**“. Na podávanie ponúk je určených desať (10) kalendárnych dní odo dňa zverejnenia oznámenia o konaní verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku (čas zverejnenia sa spravuje § 199 ods. 9 ZKR). V lehote podľa predchádzajúcej vety musí byť ponuka skutočne doručená správcovi, nielen podaná na pošte. Minimálna výška ponuky je stanovená ako 100% z hodnoty súpisových hodnôt zložiek majetku - súboru majetku č. 10 tvoriaceho Predmet speňažovania (OV č. 150/2019 zo dňa 6.8.2019 v zmysle opravy súpisu všeobecnej podstaty zverejnenej v OV č. 48/2020 zo dňa 10.3.2020)
- Podmienkou účasti vo verejnom ponukovom konaní je zloženie ponúknuťej kúpnej ceny v plnom rozsahu záujemcom na účet správcu vedený v UniCredit banke, a. s., IBAN: SK51 1111 0000 0013 3733 8001. Ak záloha na celú ponúknuťú kúpnu cenu nebude v plnom rozsahu zložená t.j. pripísaná na účet správcu najneskôr v posledný deň lehoty na podávanie ponúk, na ponuku sa neprihliada.
- Otváranie obálok uskutoční správca do piatich (5) dní od skončenia lehoty na podávanie ponúk. Správca oznámi výsledky ponukového konania účastníkom ponukového konania písomne do piatich (5) dní od

dátumu otvárania obálok. Úspešným účastníkom je účastník, ktorý ponúkne najvyššiu ponuku. V prípade rovnosti ponúk rozhodne žreb správcu.

5. Úspešnému účastníkovi ponukového konania správca zašle návrh kúpnej zmluvy podpísaný správcom s určením lehoty, do ktorej je úspešný účastník verejného ponukového konania povinný kúpnu zmluvu podpísať. Nepodpísanie kúpnej zmluvy v stanovenej lehote alebo jej podpísanie s výhradami zo strany úspešného účastníka verejného ponukového konania má za následok neuzavretie kúpnej zmluvy a teda zmarenie verejného ponukového konania.
6. Predmet speňažovania sa bude predávať v stave „ako stojí a leží“ a kupujúci si nebude môcť uplatňovať akékoľvek nároky proti správcovi a/alebo proti podstate.
7. Právo úspešného účastníka na uzavretie kúpnej zmluvy k Predmetu speňažovania je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní do desiatich (10) dní od skončenia ponukového konania.
8. Neúspešným účastníkom bude záloha vrátená bezhotovostným prevodom na účet do piatich (5) dní od dátumu otvárania obálok. Ak oprávnená osoba zrealizuje svoje právo podľa § 167r ods. 2 ZKR, záloha bude úspešnému účastníkovi vrátená do piatich (5) dní odo dňa vykúpenia Predmetu speňažovania oprávnenou osobou. Účastníci na tento účel v ponuke správcovi oznámia platobné údaje.
9. Záujemcovia o bližšie informácie o Predmete speňažovania môžu správcu kontaktovať e-mailom na adrese suchanova.vlasta@gmail.com alebo suchanova@mail.t-com.sk alebo na telefónnom čísle 035/6420 724, 0915 728 722, 0618 907 248.

JUDr. Vlasta Suchanová, správca