

K080294

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: **SATEC SK a.s.**
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Novozámocká 102, 949 05 Nitra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 684 961
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Peter Zvara
Sídlo správcu: Obchodná 2, 811 06 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 31K/37/2017 S-1314
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31K/37/2017
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Peter Zvara, správca úpadcu **SATEC SK a.s.**, so sídlom Novozámocká 102, 949 05 Nitra, IČO: 36 684 961 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka č. 10333/N (ďalej len „**SATEC SK a.s.**“), na základe záväzného pokynu zabezpečeného veriteľa oddelenej podstaty Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., zabezpečeného veriteľa oddelenej podstaty Prima banka Slovensko, a.s. a veriteľského výboru ako zástupcu všeobecnej podstaty (ďalej spolu aj ako „**Príslušný orgán**“), zverejňujem týmto

Verejné ponukové konanie (ďalej len „VPK“) na speňaženie časti podniku úpadcu SATEC SK a.s. v konkurze (ďalej len „VPK“).

I. kolo VPK

Predmetom VPK je speňaženie majetku úpadcu, nehnuteľností, ktorých súpis bol zverejnený v OV č. 72/2018 dňa 13.04.2018 (K024549) a OV č. 83/2018 zo dňa 30.04.2018 (K028689) v znení aktualizácie súpisu zverejnenom v OV č. 212/2018 dňa 05.11.2018 (K083919) vrátane hnuťelných vecí, ktorých súpis bol zverejnený v OV č. 218/2018 dňa 13.11.2018 (K086692) (ďalej ako „**Časť podniku**“).

Areál, v ktorom sa majetok úpadcu nachádza je situovaný v Nitre, mestská časť Horné Krškany, Novozámocká 102, v blízkosti diaľničného obchvatu a v smere hlavného dopravného ťahu Nitra – Nové Zámky.

Podmienky účasti vo VPK

1. Účasť vo VPK je podmienená registráciou záujemcu do VPK. Podmienky VPK a informácie o predávanej Časti podniku sú uvedené v **Podmienkach ponukového konania**, ktoré správca poskytne zaregistrovaným záujemcom e-mailom alebo počas úradných hodín v kancelárii správcu.
2. Podmienky ponukového konania správca vydá záujemcovi po registrácii vo VPK a zaplacení poplatku vo výške **200 eur** (dvesto eur); poplatok je záujemca povinný uhradiť na číslo účtu v tvare IBAN: **SK78 0200 0000 0030 0794 2256**, variabilný symbol ICO záujemcu – právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, alebo rodné číslo záujemcu – fyzickej osoby nepodnikateľa alebo do pokladne správcu počas úradných hodín.
3. V žiadosti o registráciu do VPK záujemca uvedie nasledovné údaje a predloží nasledovné doklady:
 - obchodné meno (názov) spoločnosti, resp. meno a priezvisko fyzickej osoby,
 - sídlo spoločnosti, resp. bydlisko fyzickej osoby,
 - IČO, DIČ, IČ DPH (pokiaľ boli pridelené), pri fyzickej osobe dátum narodenia,
 - údaje o bankovom spojení - pobočka banky a číslo účtu,
 - mailovú adresu a telefonický kontakt,

- kópiu výpisu z obchodného registra nie staršiu ako 90 dní (pokiaľ je v Obchodnom registri SR zapísaný).

4. Žiadosť o registráciu záujemcu do VPK podpíše štatutárny orgán právnickej osoby, resp. fyzická osoba, ktorá žiadosť predkladá. V prípade neúplnej žiadosti alebo žiadosti doručenej po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebudú uchádzačovi poskytnuté podklady k ponukovému konaniu.
5. Záujemca ktorý sa zaregistruje podľa bodu 3. a 4. do VPK okrem Podmienok ponukového konania obdrží:
 - formulár Závazná ponuka
 - návrh zmluvy o predaji Časti podniku v znení, v ktorom bude uzatvorená s víťazným záujemcom;
 - návrh Dohody o zmluvnej pokute
6. Záujemca ktorý sa zaregistruje do VPK podľa bodu 3. a 4. má možnosť nahliadnuť do znaleckého posudku č. 272/2017 zo dňa 31.07.2017 na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností, ktoré sú predmetom predaja Časti podniku a ktorý vypracoval znalec Ing. Maroš Murčinka a zároveň si dohodnúť obhliadku Časti podniku; vzhľadom na prenájom niektorých nehnuteľností si správca vyhradzuje právo stanoviť v priebehu plynutia lehoty na predkladanie ponúk 2 termíny, ktoré budú pre záujemcov záväzné.
7. Závaznú ponuku je záujemca povinný zaslať/doručiť na adresu správcu Obchodná 2, 811 06 Bratislava k spisovej značke 31K/37/2017 S1314 v zalepenej obálke a na prednej strane obálky uviesť výrazným písmom „**Ponukové konanie – predaj Časti podniku úpadcu SATEC SK – NEOTVÁRAŤ**“, počas úradných hodín správcu, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk.
8. Lehota na predkladanie ponúk je **20 (dvadsať) dní, počítaných od nasledujúceho dňa po zverejnení VPK v Obchodnom vestníku**. Zmeškanie lehoty nie je možné odpustiť. Ponuka musí byť správcovi fyzicky doručená v lehote na predkladanie ponúk, nestačí podanie zásielky na poštovú prepravu. Na ponuku záujemcu, ktorá nebude spĺňať náležitosti uvedené v Podmienkach ponukového konania alebo bude do kancelárie správcu doručená po lehote na predkladanie ponúk sa nebude prihliadať.
9. Záujemca je povinný zložiť na účet správcu uvedený v bode 2 **finančnú zábezpeku v sume 50.000,- eur** (päťdesiat tisíc eur) (ďalej aj „kaucia“), kaucia musí byť pripísaná na účet správcu konkurznej podstaty úpadcu najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk do ponukového konania;
10. Podrobnosti o obsahu Závaznej ponuky, plynutí lehoty na doručenie Závaznej ponuky, otváraní obálok a vyhodnotení Závazných ponúk sú uvedené v Podmienkach ponukového konania.

Peter Zvara, správca