K070325

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: NIPOS, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dlhá 89, 949 01 Nitra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 648
Obchodné meno správcu: INSOLVENCY SOLUTIONS k.s.
Sídlo správcu: Námestie SNP 14, 811 06 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 31K/52/2016 S1765
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31K/52/2016
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

PODMIENKY PONUKOVÉHO KONANIA

INSOLVENCY SOLUTIONS, k.s., správca konkurznej podstaty týmto v súlade s uložením záväzného pokynu zo dňa 13.03.2018, ktorým zabezpečený veriteľ udelil správcovi pokyn, aby speňažil majetok úpadcu **NIPOS, s.r.o.**, so sídlom Dlhá 89, 949 01 Nitra, IČO: 36 541 648 v súlade s ust. § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlasuje

ponukové konanie na predaj majetku úpadcu podliehajúceho konkurzu formou predaja podniku úpadcu

1. PREDMET PONUKOVÉHO KONANIA

a) predmetom ponukového konania je výber nadobúdateľa s najvyššou ponukou kúpnej ceny, na ktorého bude zo strany správcu odplatne zmluvou o predaji podniku prevedený podnik úpadcu

b) podnik úpadcu (ďalej len „podnik“) je súbor hmotných, ako aj osobných a nehmotných zložiek jeho podnikania. V zmysle ust. § 92 ods. 2 ZKR správca pri speňažení podniku prevedie na nadobúdateľa zmluvou všetky veci, práva a iné majetkové hodnoty patriace k podniku. Zo záväzkov súvisiacich s podnikom na kupujúceho prechádzajú len záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prevádzkovaním úpadcovho podniku po vyhlásení konkurzu a nepeňažné záväzky z pracovnoprávnych vzťahov uvedených v zmluve

c) majetok patriaci k podniku úpadcu je podrobne definovaný v Zozname majetku podliehajúceho konkurzu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 a v Prílohe č. 2 záväzných podmienok ponukového konania, ktorej obsahom je zmluvný prehľad, zoznam súdnych a iných sporov, zoznam pohľadávok úpadcu a zoznam nepeňažných záväzkov vyplývajúcich z pracovnoprávnych vzťahov.

d) podnik úpadcu tvoria aj nehnuteľnosti zapísané v Obchodnom vestníku č. 128/2017 zo dňa 06.07.2017 pod položkou K015854.

2. PODMIENKY ÚČASTI V PONUKOVOM KONANÍ

2.1 Do ponukového konania sa môže zapojiť každá slovenská alebo zahraničná fyzická osoba - podnikateľ, právnická osoba alebo iná osoba, ktorá má podľa rozhodného práva upravujúceho jej právnu subjektivitu spôsobilosť na práva a povinnosti, deliktuálnu spôsobilosť v rozsahu zodpovednosti za porušenie súkromnoprávnych (vrátane zmluvných) povinností a zároveň aj neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony (ďalej len „záujemca“), ktorý kumulatívne spĺňa všetky nasledovné podmienky:

a) voči záujemcovi nebolo začaté konkurzné konanie podľa ZKR ani reštrukturalizačné konanie podľa ZKR, na majetok záujemcu nebol vyhlásený konkurz ani povolená reštrukturalizácia podľa ZKR, pričom majetok záujemcu nie je predmetom alebo záujemca nie je subjektom obdobného konania podľa zahraničného práva

b) záujemca, ktorý je právnickou osobou nie je v likvidácii a nie je voči nemu vedené ani obdobné konanie podľa zahraničného práva

c) voči záujemcovi nebolo začaté exekučné konanie ani obdobné konanie podľa zahraničného práva

d) záujemca nemá žiadne splatné peňažné záväzky voči úpadcovi

2.2 Záujemca sa môže prihlásiť do ponukového konania po splnení nasledovných podmienok:

a) záujemca je povinný zaobstarať si u správcu za nenávratný poplatok vo výške 500,00 EUR + DPH, ktorý uhradí v prospech účtu IBAN č. SK28 1111 0000 0066 1701 0003 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. za každý jednotlivý výtlačok, Záväzné podmienky ponukového konania so Zoznamom majetku podliehajúceho konkurzu (Príloha č. 1), ktorý bude predmetom odplatného prevodu podniku, so Zmluvným prehľadom, Zoznamom súdnych a iných sporov, Zoznamom pohľadávok, Zoznamom nepeňažných záväzkov vyplývajúcich z pracovnoprávnych vzťahov (Príloha č. 2), so Zmluvou o predaji podniku (Príloha č. 3), ktorej obsah bude možné zmeniť len so súhlasom správcu a Dohodou o zmluvnej pokute (Príloha č. 4).

b) záujemca si môže dohodnúť so správcom termín ohliadky majetku podliehajúceho konkurzu, a to písomne buď poštou na adrese kancelárie správcu alebo e-mailom na info@isks.sk.

c) ponuku záujemca predkladá písomne, osobne alebo doporučenou zásielku na adresu kancelárie správcu ***Námestie SNP 14, 811 06 Bratislava***, v jednej neporušenej zalepenej obálke s výrazným označením ***„PONUKA - konkurz 31K/52/2016 - NEOTVÁRAŤ“***, a to tak, aby bola doručená najneskôr 15. deň do 14.00 hod. odo dňa zverejnenia tohto kola ponukového konania v Obchodnom vestníku. V prípade, že 15. deň pripadne na deň pracovného voľna za 15. deň sa považuje najbližší pracovný deň.

d) ponuky, ktoré nebudú doručené do skončenia lehoty podľa bodu 2.2.c) sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty. Správca tieto ponuky odmietne ako oneskorené, pri vyhodnotení ponukového konania sa na ne nebude brať zreteľ.

e) každý záujemca môže do ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet predaja, inak sa na žiadnu z jeho podaných ponúk neberie zreteľ. Riadne doručená ponuka je pre záujemcu záväzná až do ukončenia ponukového konania oznámením výsledkov ponukového konania správcom alebo v prípade víťazného záujemcu uzatvorením Zmluvy o predaji podniku. Ponuku záujemca nemôže meniť, dopĺňať ani vziať späť.

2.3 Účasť na ponukovom konaní je podmienená vrátane ohliadky majetku podliehajúceho konkurzu a nahliadnutie do podkladov týkajúcich sa podniku získaním Podmienok ponukového konania podľa bodu 2.2 písm. a) a zaplatením a pripísaním zálohy vo výške 30 % z ponúknutej kúpnej ceny záujemcom najneskôr v deň podania ponuky na účte IBAN č. SK28 1111 0000 0066 1701 0003 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

V prípade záujemcu, ktorý bude vyhodnotený ako víťaz ponukového konania sa táto záloha započíta na kúpnu cenu. Podanie záujemcu označené ako Ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

a) presné označenie záujemcu (obchodné meno, IČO (ak bolo pridelené), miesto podnikania a označenie registra v ktorom sú zapísané v prípade fyzických osôb oprávnených podnikať; obchodné meno alebo názov, IČO (ak bolo pridelené), sídlo a označenie registra v ktorom sú zapísané v prípade právnických osôb)

b) označenie predmetu kúpy

c) návrh kúpnej ceny v eurách bez DPH (predaj podniku je podľa ust. § 10 zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH oslobodený od DPH) za odkúpenie podniku minimálne v hodnote 100 % súpisovej hodnoty všetkých súpisových zložiek majetku uvedeného v súpise majetku. Kúpna cena zahŕňa súbor vlastníckych práv k veciam, iných práv a iných majetkových hodnôt, práv vyplývajúcich z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva ako aj práv a povinností z pracovnoprávnych vzťahov, teda všetkých súpisových zložiek majetku uvedených v súpise majetku oddelenej podstaty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku, podľa stavu ku dňu zverejnenia oznámenia o konaní ponukového konania v Obchodnom vestníku, a to bez ohľadu na prípadné vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu majetku, zníženie výšky peňažných pohľadávok dobrovoľnou úhradou dlžníkom úpadcu, prípadne zníženie výšky pohľadávok z účtu z dôvodu ich použitia na priebežné uhrádzanie pohľadávok proti podstate

d) aktuálny výpis z obchodného registra resp. živnostenského registra záujemcu nie starší ako 30 dní v čase doručenia ponuky, predložené doklady musia byť originály, resp. úradne overené fotokópie

e) doklad o uhradení nenávratného poplatku 500,00 EUR + DPH podľa bodu 2.2 písm. a) podmienok ponukového konania (fotokópia)

f) doklad o poukázaní 30% z ponúknutej kúpnej ceny za predaj podniku na účet IBAN č. SK28 1111 0000 0066 1701 0003 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

g) písomné vyhlásenie, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania a prijíma ichpodpísané oprávnenou osobou

h) označenie bankového účtu, na ktorý správca v prípade neúspechu záujemcu poukáže záujemcom uhradený záloh na kúpnu cenu, ktorý predstavuje 30% z ponúknutej kúpnej ceny

i) dohodu o zmluvnej pokute podpísanú záujemcom (osvedčený podpis)

2.4 V prípade, že záujemcom bude zahraničný subjekt, musia byť vyššie uvedené doklady súdno-znalecky preložené do slovenského jazyka (s výnimkou dokladov vyhotovených v českom jazyku). V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť úradne overené plnomocenstvo.

2.5 Na ponuku, ktorá nebude spĺňať všetky náležitosti uvedené v týchto podmienkach ponukového konania sa nebude brať zreteľ.

3. VYHODNOTENIE PONUKOVÉHO KONANIA

3.1 Správca po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, neporušené obálky s ponukami záujemcov doručené do dňa otvárania otvorí a vyhotoví sa o tom úradný záznam. Následne správca preskúma všetky podané ponuky, či boli doručené včas a či spĺňajú podmienky určené v podmienkach ponukového konania. Ponuky doručené v lehote na podávanie ponúk a spĺňajúce všetky podmienky ponukového konania správca vyhodnotí, na ostatné nebude brať zreteľ a odmietne ich.

3.2 Víťazom ponukového konania sa stane záujemca spĺňajúci podmienky uvedené v záväzných podmienkach ponukového konania, v návrhu Zmluvy o predaji podniku predloženej správcom a ak súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu v súlade s uložením záväzného pokynu zo dňa 13.03.2018.

3.3 Predložené ponuky podliehajú schvaľovaniu zabezpečeného veriteľa.

3.4 Správca oznámi výsledok preskúmania a vyhodnotenia ponúk jednotlivým záujemcom v lehote do 5 dní od vyhodnotenia ponúk. Víťaza ponukového konania správca zároveň vyzve na uzatvorenie Zmluvy o predaji podniku za podmienok určených v ponuke víťazného záujemcu.

3.5 Víťazný záujemca je povinný zaplatiť ním ponúknutú kúpnu cenu za podnik najneskôr do dňa podpisu Zmluvy o predaji podniku so správcom, a to najneskôr do 10 dní od vyzvania víťazného záujemcu na uzatvorenie Zmluvy o predaji podniku.

3.6 Neúspešným záujemcom správca vráti zložené finančné prostriedky vo výške 30 % ponúknutej kúpnej ceny najneskôr do 15 dní odo dňa oznámenia výsledku preskúmania a vyhodnotenia ponúk.

3.7 V prípade, že Víťazný záujemca odmietne uzatvoriť Zmluvu o predaji podniku v lehote určenej správcom, alebo kúpnu cenu neuhradí v plnom rozsahu včas podľa pokynu správcu, prepadá záloha vo výške 30% z ponúknutej kúpnej ceny zložená záujemcom pri predložení ponuky v prospech správcu do oddelenej podstaty ako zmluvná pokuta, v zmysle Dohody o zmluvnej pokute, a ako víťaz ponukového konania nastúpi ďalší záujemca, ktorý ponúkol najvyššiu kúpnu cenu.

3.8 Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

V prípade akýchkoľvek ďalších otázok prosím kontaktujte správcu písomne na e-mail: info@isks.sk.

V Nitre dňa, 08.08.2019

INSOLVENCY SOLUTIONS, k.s., správca