

X007233

Príslušný konkurzný súd: Krajský súd v Bratislave
 Spisová značka súdneho spisu: Z-2-3K 290/1996
 Správca konkurznej podstaty
 Meno: JUDr. Ján Polomský
 Sídlo/Bydlisko: Miletičova 21, 821 08 Bratislava
 Úpadca
 Obchodné meno/Meno a priezvisko: Poľnohospodárske družstvo Agrokombinát Dolná Nitra
 Sídlo/Bydlisko: Veľký Cetín neznáme, 951 05 Veľký Cetín
 IČO: 00 198 862
 Vyhlasuje:

JUDr. Ján Polomský, správca so sídlom Miletičova 21, 821 08 Bratislava, správca konkurznej podstaty úpadcu Poľnohospodárske družstvo Agrokombinát Dolná Nitra, Veľký Cetín, IČO: 00 198 862, ako vyhlasovateľ súťaže /ďalej len „vyhlasovateľ“/ v súlade s opatrením Krajského súdu v Bratislave sp. zn. Z-2-3K 290/1996 zo dňa 27.07.2000 ponúka:

V 1. kole ponukového konania na predaj mimo dražby majetok, zapísaný v súpise konkurznej podstaty patriaci úpadcovi a to:

A. Nehnuteľnosti evidované na LV č. 618 pre k.ú. Golianovo, Obec: Golianovo, Okres: Nitra:

P.č.	Názov majetku	Všeobecná hodnota [€]
1.	Dom súpisné číslo 133 postavený na p.č. 406/61, pozemok parcely registra "C" číslo 406/61 o výmere 497 m2, zastavaná plocha a nádvorie vrátane stavieb neevidovaných na liste vlastníctva: garáž, letná kuchynka s pivnicou, plot pletivový predný, plot predný s bránou, plot pletivový vo dvore, spoločná studňa, rozvody vody zo studne, odvod kanalizácie do žumpy, žumpa.	36 739,35

Všeobecná hodnota stanovená Znaleckým posudkom č. 17/2019.

B. Nehnuteľnosti evidované na LV č. 851 pre k.ú. Paňa, Obec: Paňa, Okres: Nitra:

P.č.	Názov majetku	Všeobecná hodnota [€]
1.	Pozemok parcely registra "E" číslo 298/1 o výmere 943 m2, trvalý trávny porast	16 361,05
2.	Pozemok parcely registra "E" číslo 298/2 o výmere 589 m2, trvalý trávny porast	33,22
3.	Pozemok parcely registra "E" číslo 308/1 o výmere 628 m2, trvalý trávny porast	15 367,16
4.	Pozemok parcely registra "E" číslo 308/2 o výmere 904 m2, trvalý trávny porast	50,99
5.	Pozemok parcely registra "E" číslo 679 o výmere 1863 m2, trvalý trávny porast	2 029,90
SPOLU		33 842,32

Všeobecná hodnota stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2019 a Znaleckým posudkom č. 7/2019.

Nehnuteľný majetok konkurznej podstaty sa prevádza na kupujúceho bez tiarch na ňom viaznúciach.

- Kupujúcim v 1. kole sa stáva ten, kto ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, najmenej však cenu stanovenú súdnym znalcom.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť predloženú ponuku, ak by najvyššia ponúknutá cena v 1. kole bola nižšia ako cena stanovená súdnym znalcom a taktiež ak nebude zložená záloha podľa bodu 5. alebo ak nebude doručená vyhlasovateľovi v lehote podľa bodu 8.
- Kupujúci predloží vyhlasovateľovi ponuku v zalepenej obálke označenej „*Ponukové konanie - PD Agrokombinát V. Cetín 2019*“.
- Obálka musí obsahovať návrh kúpnej ceny (v ponuke sa odporúča uviesť návrh kúpnej ceny pre každú majetkovú zložku samostatne, o ktorú má záujem kupujúci) spolu s dokladom o jej krytí, označenie kupujúceho, právnická osoba priloží aj aktuálny výpis z obchodného registra, kontaktné údaje kupujúceho (mobil, e-mail).
- Kupujúci ako podmienku účasti na súťaži zloží zálohu vo výške 5000 EUR (slovom päťtisíc euro) pripísaním na účet vyhlasovateľa vo formáte IBAN: SK53 1100 0000 0029 4104 4012 vedený v Tatra banka, a.s. najneskôr do **27.03.2019**. Ak výška návrhu kúpnej ceny je nižšia ako 5000 EUR, záujemca zloží zálohu vo výške návrhu kúpnej ceny.

6. Neúspešným záujemcom vyhlasovateľ vráti zaplatenú zálohu z účtu najneskôr do 7 dní odo dňa vyhodnotenia ponukového konania na číslo účtu, z ktorého bola záloha uhradená, pokiaľ záujemca v písomnej ponuke neuvedie iné číslo účtu.
7. Bližšie podrobnosti o predávaných nehnuteľnostiach, vrátane znaleckých posudkov sú k dispozícii u vyhlasovateľa, tel. č. 02/50579561, adresa: Miletičova 21, 821 08 Bratislava, kde je možné dohodnúť aj termín obhliadky.
8. Lehotá na podávanie ponúk sa stanovuje do **27.03.2019**.
9. Otváranie ponukových obálok účastníkov súťaže s ich návrhom kúpnej ceny sa vykoná na Krajskom súde v Bratislave dňa **28.03.2019** o 09:00 hod. na č. dv. 193.
10. Vyhodnotenie ponukového konania vykoná vyhlasovateľ do **18.04.2019**.