K014556

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: ALLFINE s. r. o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Karadžičova 8/A / 0, 821 08 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 45 401 136
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Štefan Dedák
Sídlo správcu: Carlton, Savoy Courtyard, Mostová 2, 811 02 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 6K/36/2017 S1406
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I
Spisová značka súdneho spisu: 6K/36/2017
Druh podania: Iné zverejnenie

Vyhlásenie 4. kola ponukového konania na speňaženie podniku Úpadcu

JUDr. Štefan Dedák, so sídlom kancelárie Carlton Savoy Courtyard, Mostová 2, 811 02 Bratislava, zapísaný v zozname správcov MS SR pod číslom S 1406, správca úpadcu **ALLFINE s. r. o.**, so sídlom Karadžičova 8/A, 821 08 Bratislava, IČO: 45 401 136, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel Sro, vložka č.: 63153/B (ďalej ako „**Úpadca**"), v konkurze vedenom Okresným súdom Bratislava I pod sp .zn. **6K/36/2017**, vyhlasuje **4. kolo ponukového konania** na predaj podniku Úpadcu ako celku.

Ponukové konanie sa začína dňom jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku.

Predmet predaja

Majetok podniku Úpadcu tvoria súpisové zložky majetku patriace do všeobecnej a oddelenej podstaty Úpadcu uvedené ďalej z pôvodne zverejnených v Obchodnom vestníku č. 200/2017 dňa 19.10.2017, č. K032964 a K032965 a následne zverejnených v Obchodnom vestníku č. 21/2018 dňa 30.01.2018, č. K006415 a K006416, ktoré boli upravené zverejnením v Obchodnom vestníku č. 45/2018 dňa 05.03.2018 č. K014603 (*celková hodnota podniku Úpadcu je správcom odhadovaná na sumu vo výške 1 998 853 EUR*), a to:

Všeobecná podstata

Hnuteľný majetok					
Evid. č.	**Popis hnuteľnej veci**	**Dátum obstarania**	**Výrobné číslo / evidenčné číslo**	**Umiestnenie**	**Súpisová hodnota v EUR**
3	Plošná váha	30.9.2011	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	400,00
39	Rozvodová skriňa Jenbacher	9.11.2012	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	5 000,00
41	Ponorné miešadlo Hennlich	7.6.2013	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	500,00
42	Prietokomer	27.6.2013	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	500,00
44	Katalyzátor jenbacher	30.9.2013	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	1 500,00
46	TATRA 815	24.6.2013	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	2 500,00
47	Čerpadlo vret. DF 253/2014	20.10.2014	DF 253/2014	BPS - Kamenica nad Cirochou	4 000,00

Pohľadávky

Označenie dlžníka	**Faktúra č.**	**Istina v EUR**	**Príslušenstvo v EUR**	**Právny dôvod vzniku pohľadávky**	**Zabezpečovacie právo**	**Súpisová hodnota v EUR**
Východoslovenská energetika a.s.	20153003 49/406	21 648,28	458,35	dodávka elektrickej energie na straty 0215	nie	2 500
Východoslovenská energetika a.s.	20153005 49/406	26 460,92	385,17	dodávka elektriny 032015	nie	2 400

Východoslovenská energetika a.s.	20153007 49/406	28 535,88	207,69	dodávka elektriny	nie	2 800
Východoslovenská energetika a.s.	20153010	560,99		penále	nie	50
Východoslovenská energetika a.s.	20153011 49/406	7 627,45	8,41	dodávka elektriny	nie	1 000
Východoslovenská energetika a.s.	20153001	5 651,63	1 329	dodávka elektriny do DS na straty	nie	2 500
Východoslovenská energetika a.s.	20153013	3 433,7	693	dodávka elektriny do DS na straty	nie	1 500

Oddelená podstata

Hnuteľný majetok

Evid. č.	Popis hnuteľnej veci	Dátum obstarania	Výrobné číslo / evidenčné číslo	Umiestnenie	Súpisová hodnota v EUR	Zabezpečovacie právo
4	Miešadla SUMA OPTIMIX UG110-380	25.10.2012	OPTIMIX UG110-380	BPS - Kamenica nad Cirochou	40 000	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
5	Rozmelovač NETSZCH M Ovas S1-4.0/300	25.10.2012	NETZSCH M Ovas S1-4 a	BPS - Kamenica nad Cirochou	11 406	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
6	čerpadlo WANGEN KL658 121,1	25.10.2012	WANGEN KL65S 121,1	BPS - Kamenica nad Cirochou	15 607	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
7	miešadla SUMA FR5	25.10.2012	SUMA FR5	BPS - Kamenica nad Cirochou	64 297	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
9	čerpadlo Esele AT 104	25.10.2012	Esele AT 104	BPS - Kamenica nad Cirochou	3361	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
10	Separátor substrátu	25.10.2012	-	BPS - Kamenica nad	15 128	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie

				Cirochou		úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
11	Kompresor na dávkovanie substrátu	25.10.2012	MEDO, L-200	BPS - Kamenica nad Cirochou	7 083	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
12	Kompresor na odsírovanie REMCOM	25.10.2012	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	5 162	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
13	Kompresor na pneumat. Zámky WURTH K210	25.10.2012	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	359	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
15	Duchadlo kopuly BAUER	25.10.2012	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	509	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
16	Plynový kompresor SCL-k09MS	25.10.2012	SCL-k09MS	BPS - Kamenica nad Cirochou	19 211	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
17	Kogeneračná jednotka 999 kWh	25.10.2012	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	330 195	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
19	Obehové čerpadlo TUV WILLO IPL80/15	25.10.2012	TUL WILLO IPL80/15	BPS - Kamenica nad Cirochou	779	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
20	Obehové čerpadlo WILLO TOP S40/10	25.10.2012	TUV WILLO TOP	BPS - Kamenica nad Cirochou	1 980	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej

						stanice Kamenica nad Cirochou
21	čerpadlo Willo - hydrojet	25.10.2012	-	BPS Kamenica nad Cirochou -	251	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
25	Ostatné drobné prístroje a zariadenia	25.10.2012	-	BPS Kamenica nad Cirochou -	87 008	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
26	Čerpacie zariadenie a brúska	25.10.2012	-	BPS Kamenica nad Cirochou -	27 016	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
27	Ponorné miešadlo s vodiacim zariadením	25.10.2012	UG110/380	BPS Kamenica nad Cirochou -	127 515	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
28	Separátor substrátu	25.10.2012	-	BPS Kamenica nad Cirochou -	15 128	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
29	Zariadenie na úpravu plynu	25.10.2012	DN 200	BPS Kamenica nad Cirochou -	19 331	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
30	Stanica pre zásobovanie teplom	25.10.2012	-	BPS Kamenica nad Cirochou -	22 398	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
31	Systém prívodu vzduchu	25.10.2012	-	BPS Kamenica nad Cirochou -	13 628	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
						záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom

32	Plynojem	25.10.2012	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	55 232	Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
33	Kogeneračné zariadenie GE Jenbacher, JMS 320 GS.B.L	25.10.2012	GE Jenbacher, JMS 320 GS.B.L	BPS - Kamenica nad Cirochou	445 463	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
35	Riadiaci systém obsluhy ATP-SIEMENS	25.10.2012	2735	BPS - Kamenica nad Cirochou	56 999,38	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
8	Ventil GENEBRE trojcestný el. riadený	25.10.2012	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	6 759	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
14	Elektromagnetické ventily REGADA	25.10.2012	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	1 020	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
18	Vzduchotechnika	25.10.2012	-	BPS - Kamenica nad Cirochou	24 104	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
22	Fakľa na spaľovanie plynu - RUDOS	25.10.2012	RUDOS R 500/1	BPS - Kamenica nad Cirochou	15 008	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
23	Kotol Buderus	25.10.2012	7742170217	BPS - Kamenica nad Cirochou	510	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
36	Trafostanica + NN rozvody + HRM	25.10.2012	283/2011 a 310/2011	BPS - Kamenica nad	46 774,80	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie

	HRM		310/2011	Cirochou		úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
37	Automatický systém - Jenbacher gas engine	25.10.2012	1046635/2011	BPS - Kamenica nad Cirochou	60 609,60	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou
38	Elektrické zariadenie - rozvádzač ovládania stavu a čerpania oleja, rozvádzač plynového horáka R500/1, rozvádzač snímania plynu a CO v prevádzke	25.10.2012	R1821/2012, 13/2012 a 361012/2012	BPS - Kamenica nad Cirochou	16 470,00	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou

Nehnuteľnosti

Nehnuteľný majetok	Popis stavby	Súpisné číslo	List vlastníctva	Katastrálne územie	Adresa s orientačným číslom	Štát	Stavebné povolenie	Pozemok	Súpisová hodnota v EUR	Spoluvlastnícky podiel
Stavba (kolaudačné rozhodnutie zo dňa 19.11.2013)	**Rozostavaná stavba**	**bez súp. č.**	**2630**	Kamenica nad Cirochou	Kamenica nad Cirochou	Slovenská republika	Stavebné povolenie č. 472/2011 zo dňa 15.08.2011	par. č. 2619/9, par. č. 2619/10, par. č. 2619/11, par. č. 2619/12, par. č. 2619/13, par. č. 2619/14, par. č. 2619/15, par. č. 2619/16, par. č. 2619/17, par. č. 2619/18, par. č. 2619/19	505 000	1
Zabezpečovacie právo	záložné právo v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a. s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 v zmysle Úverovej zmluvy č. 84662/2012, úver vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou									

Pohľadávky						
Označenie dlžníka	**Faktúra č.**	**Istina v EUR**	**Príslušenstvo v EUR**	**Právny dôvod vzniku pohľadávky**	**Zabezpečovacie právo**	**Súpisová hodnota v EUR**
Východoslovenská energetika a.s.	20153004 49/406	37 836,69	801,10	dodávka elektriky 0215 doplatok	záložné právo k pohľadávke v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420, v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávke č. 84662-2012, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad	3 700

					Cirochou	
Východoslovenská energetika a.s.	20153006 49/406	46 248,25	673,20	dodávka elektriny na straty 032015	záložné právo k pohľadávke v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420, v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávke č. 84662-2012, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou	4 600
Východoslovenská energetika a.s.	20153008 49/406	49 874,84	362,99	dodávka elektriny doplatok	záložné právo k pohľadávke v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420, v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávke č. 84662-2012, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou	4 900
Východoslovenská energetika a.s.	20153009	980,5		penále	záložné právo k pohľadávke v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420, v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávke č. 84662-2012, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou	100
Východoslovenská energetika a.s.	20153012 49/406	13 331,21	14,70	dodávka elektriny doplatok	záložné právo k pohľadávke v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420, v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávke č. 84662-2012, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou	1 300
Východoslovenská distribučná a.s.	20153002	9 877,89	2 323	dodávka elektriny doplatok	záložné právo k pohľadávke v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420, v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávke č. 84662-2012, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou	5 000
Východoslovenská distribučná a.s.	20153014	6 001,4	1 211	dodávka elektriny doplatok	záložné právo k pohľadávke v 1. rade v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420, v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávke č. 84662-2012, na zabezpečenie úveru z Úverovej zmluvy č. 84662/2012 vo výške 1 700 000,- EUR, právny dôvod: financovanie výstavby a prevádzky Bioplynovej stanice Kamenica nad Cirochou	3 000

Predmetom predaja sú aj všetky reálne existujúce a doteraz nezistené (resp. neevidované v účtovnej evidencii) veci, práva a iné majetkové hodnoty patriace do podniku Úpadcu.

Podmienky 4. kola ponukového konania

Ponuky je Záujemca povinný predložiť za celý podnik Úpadcu. Na ponuky, predložené iba na časť uvedeného podniku Úpadcu sa neprihliada.

Podnik Úpadcu sa odpredáva v 4. kole ponukového konania za najvyššie ponúknutú cenu, ktorá však nesmie byť neprimeraná. O primeranosti kúpnej ceny za podnik Úpadcu rozhoduje zabezpečený veriteľ Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s. a veriteľský výbor Úpadcu (v zložení GURMAN, s.r.o. – predseda, ENAGRO, a.s. a AGRI-SERVIS, s.r.o.), ktorí sú oprávnení odmietnuť každú ponuku.

Záujemca

Do 4. kola ponukového konania na speňaženie podniku Úpadcu sa môže prihlásiť akákoľvek slovenská alebo zahraničná fyzická alebo právnická osoba, ktorá spĺňa predpoklady ustanovené týmto vyhlásením, a ktorá zároveň má spôsobilosť na práva a povinnosti a neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony. Záujemca musí byť taktiež spôsobilý byť predmetom zodpovednostných vzťahov za porušenie právnych povinností.

V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť toto plnomocenstvo s úradne overeným podpisom, ako neoddeliteľnú súčasť ponuky.

Každý záujemca si vyžiada od správcu informačné memorandum k podniku Úpadcu za úhradu vecných nákladov vo výške 3,- EUR. Súčasťou tohto memoranda je predpísané tlačivo na podanie ponuky a dohoda o zmluvnej pokute. Záujemca potvrdí ich prevzatie svojím podpisom u správcu.

Cenová ponuka bude spĺňať požadované náležitosti len ak záujemca v rámci ponuky preukáže finančné zdroje na uhradenie celej navrhovanej kúpnej ceny a to výpisom z bankového účtu, na ktorom bude dostatok peňažných prostriedkov alebo úverovým prísľubom banky so sídlom v krajine OECD (Organizácia pre hospodársku spoluprácu a rozvoj).

Náležitosti ponuky

Záujemca doručí správcovi ponuku s požadovanými dokumentami na odkúpenie majetku úpadcu na prevzatom tlačive v zalepenej obálke s viditeľným označením: **„KONKURZ 6K/36/2017, NEOTVÁRAŤ“**, na adresu správcu JUDr. Štefan Dedák, Carlton Savoy Courtyard, Mostová 2, 811 02 Bratislava, **v lehote do 30 dní od zverejnenia tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku.**

Záujemca môže podať účinnú ponuku len tak, že ju:

a. podá na predpísanom úplne vyplnenom tlačive vydanom správcom (príloha č. 1 memoranda);
b. priloží podpísanú dohodu o zmluvnej pokute (príloha č. 2 memoranda);
c. zloží na účet správcu riadne a včas zábezpeku podľa podmienok ponukového konania a to najneskôr do uzávierky kola.

V prípade, že ponuka nebude obsahovať všetky požadované náležitosti a nebude podaná riadne a včas správca na takúto ponuku neprihliada a nebude zahrnutá do hodnotenia.

Uzávierka 4. kola ponukového konania je 30. deň odo dňa zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku.

Zábezpeka

Zábezpeka do ponukového konania sa vyžaduje. Zábezpeka je stanovená vo výške 50 000,- EUR. Zábezpeka musí byť zložená najneskôr do 20 dní odo dňa zverejnenia 4. kola ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ak zábezpeka nie je zložená riadne a včas, na ponuku sa neprihliada a nie je zahrnutá do hodnotenia. Skladanie zábezpeky je prípustné len peňažným prevodom na osobitný účet Úpadcu č. účtu, IBAN: SK02 1100 0000 0029 2483 2156, vedeným v Tatra banka, a.s. Záujemca je povinný zložiť zábezpeku pre účely ponukového konania výlučne spôsobom stanoveným podľa týchto podmienok.

Zábezpeka sa považuje za zloženú okamihom pripísania finančných prostriedkov v požadovanej výške v celosti na bankový účet Úpadcu.

Správca najneskôr uplynutím lehoty viazanosti ponúk vráti späť zloženú zábezpeku podľa týchto podmienok záujemcom, ak:

a. ponuka záujemcu nebola zaradená do hodnotenia;
b. správca zruší vyhlásené ponukové konanie;
c. záujemca bol v hodnotení neúspešný a nedošlo s ním k uzatvoreniu zmluvy o predaji podniku.

V prípade, že určený víťaz predmetného ponukového konania odmietne uzatvoriť zmluvu o predaji podniku Úpadcu alebo neuhradí kúpnu cenu v lehote podľa zmluvy o predaji podniku, má správca právo zraziť zo zloženej zábezpeky sumu vo výške 50 % zábezpeky (t. j. 25 000,- EUR) titulom zmluvnej pokuty ako paušalizovanej náhrady nákladov. Zvyšnú časť zloženej zábezpeky správca vráti späť záujemcovi bezhotovostným prevodom na bankový účet, z ktorého bola zábezpeka poukázaná.

Zábezpeku zloženú záujemcom, ktorý nebude označený za víťaza ponukového konania, vráti správca tomuto záujemcovi a to bezhotovostným prevodom na účet, z ktorého bola zábezpeka poukázaná do 10 dní po ukončení ponukového kola.

Zábezpeka sa pre úspešného Záujemcu považuje za prvú časť kúpnej ceny.

Podmienky vyhodnotenia ponukového konania

O víťazstve v 4. kole ponukového konania rozhoduje **najvyššie ponúknutá suma**, ktorá však nesmie byť neprimeraná .

Správca si vyhradzuje právo ponukové konanie kedykoľvek až do jeho skončenia zrušiť alebo odmietnuť všetky predložené ponuky a to aj na základe žiadosti zabezpečeného veriteľa SZRB a/alebo veriteľského výboru. Správca je v takomto prípade povinný zrušiť ponukové konanie na základe uvedenej požiadavky, pričom sa považujú predložené cenové ponuky za odmietnuté.

Otváranie obálok s ponukami záujemcov, ktoré sa uskutoční bezodkladne po uzávierke kola, vykoná správca v prítomnosti zabezpečeného veriteľa SZRB alebo ním splnomocnenej osoby, o čom bude spísaná zápisnica. Vyhodnotenie ponúk uskutoční správca v lehote do 10 dní od otvorenia obálok.

O primeranosti ceny rozhodne zabezpečený veriteľa SZRB a veriteľský výbor.

Oznámenie prijatia cenovej ponuky víťazovi 4. kola ponukového kola sa uskutoční písomne a to poštou alebo emailom na adresu uvedenú v cenovej ponuke, pričom lehota na oznámenie je zachovaná, ak bude v posledný deň dané oznámenie na poštovú prepravu alebo odoslané emailom. Ak správca ani jednému zo záujemcov neoznámi, že prijal jeho ponuku v stanovenej lehote, má sa za to, že ponuka nebola prijatá a správca si uplatnil právo odmietnuť všetky cenové ponuky.

V prípade, ak správca zruší vyhlásené ponukové konanie, alebo ak správca odmietne všetky cenové ponuky, nemá záujemca, ktorý sa do ponukového konania zapojil právo na náhradu škody ako ani na náhradu nákladov, ktoré vynaložil v súvislosti s jeho participáciou na danom konaní.

4. kolo ponukového konania je skončené dňom uzatvorenia zmluvy o predaji podniku Úpadcu s víťazom ponukového konania a zaplatení kúpnej ceny; zrušením ponukového konania správcom; odmietnutím všetkých ponúk správcom; alebo vyhlásením ďalšieho kola ponukového konania správcom.

Obhliadka

Obhliadku podniku Úpadcu zabezpečí správca potencionálnemu záujemcovi a to na základe predchádzajúcej dohody záujemcu so správcom. Termín obhliadky je možné so správcom dohodnúť buď telefonicky na čísle + 421 915 550 003 alebo emailom na adresu: office@dedakak.com.

JUDr. Štefan Dedák,

správca