

K023539

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Sabol Vladimír
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Komarany 29, 093 01 Komarany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.01.1969
Obchodné meno správcu: Prvá arbitrážna k.s.
Sídlo správcu: MUDr. Alexandra 4, 060 01 Kežmarok
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/89/2017 S1429
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/89/2017
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca konkurznej podstaty dlžníka **Vladimír Sabol**, nar.: 23.01.1969, bytom Komárany 29, 093 01 Vranov nad Topľou (ďalej len „Dlžník“) v súlade s ustanovením § 167n ods. 1 a § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov a záväzným pokynom zástupcu veriteľov a v spojení s ust. § 48b vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky z 20. decembra 2005, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlasuje **1. kolo verejného ponukového konania na predaj majetku patriaceho Dlžníkovi**.

Predmet verejného ponukového konania:

Predmetom tohto verejného ponukového konania je nasledovný súbor majetku - spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Dlžníka, ktoré sú zapísané do súpisu majetku všeobecnej podstaty:

Nehnutelnosť: **Pozemok**

LV	K. ú.	Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Parcely registra	Podiel	Súpisová hodnota
252	Komárany	340	317	Záhrady	"C"	2/5	304,30 Eur
252	Komárany	343	35	Záhrady	"C"	2/5	33,60 Eur

(ďalej spolu ako „**Súbor nehnuteľností**“)

Adresa na doručenie záväznej ponuky je:

Prvá arbitrážna, k.s., MUDr. Alexandra 4, 060 01 Kežmarok

Lehota na doručenie záväznej ponuky:

Lehota na doručenie záväznej ponuky záujemcu do kancelárie správcu je **15 kalendárnych dní** odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia Oznámenia o konaní verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku SR **do 16:00 hod.**; záväznú ponuku je potrebné v uvedenom termíne doručiť do kancelárie Správcu, nestačí podanie prihlášky na poštovú prepravu, resp. zaslanie prihlášky faxom, elektronicky, ďalekopisom ani iným spôsobom v posledný deň lehoty.

Na záväznú ponuku doručenú správcovi po lehote na doručovanie záväzných ponúk, sa nebude prihladať.

Náležitosti záväznej ponuky:

Správca bude prihladať a do verejného ponukového konania budú zaradené len tie záväzné ponuky záujemcov, ktoré budú v určenom termíne doručené do kancelárie správcu a ktoré budú obsahovať:

meno a priezvisko fyzických osôb, resp. presné obchodné meno právnických osôb

dátum narodenia pri fyzických osobách, IČO pri právnických osobách, ak bolo pridelené; v prípade zahraničných právnických osôb iný identifikačný údaj, ak bol právnickej osobe pridelený a uvedenie miesta jej registrácie

trvalý pobyt, prípadne prechodný pobyt pri fyzických, resp. sídlo pri právnických osobách

výšku ponúkanej kúpnej ceny v eurách za celý Súbor nehnuteľností - číselné a slovné vyjadrenie ponúkanej kúpnej ceny a meny tak, aby neboli pochybnosti o výške a mene ponúkanej kúpnej ceny; v prípade rozporu medzi číselným a slovným vyjadrením platí nižšia suma

adresu na doručovanie písomnosti v ponukovom konaní, telefonický kontakt prípadne e-mailovú adresu

čestné prehlásenie záujemcu, že voči dlžníkovi nemá žiadne záväzky

obálka so záväznou ponukou záujemcu musí byť zalepená s označením mena správcu Prvá arbitrážna, k.s., MUDr. Alexandra 4, 060 01 Kežmarok, a musí mať výrazné označenie „*NEOTVÁRAŤ - Ponukové konanie Vladimír Sabol*“.

Záloha na kúpnu cenu

Prihlada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.

Bankový účet, na ktorý možno skladať zálohu na kúpnu cenu

IBAN: SK90 1111 0000 0010 9032 9030

BIC: UNCRSKBX

vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Určenie minimálnej ceny pre verejné ponukové konanie:

Minimálna cena pre toto verejné ponukové konanie nie je stanovená.

Vyhodnotenie záväzných ponúk:

Správca otvorí obálky v lehote do 3 pracovných dní od uplynutia lehoty na podávanie záväzných ponúk.

Vyhodnotenie doručených záväzných ponúk a ich schválenie je v kompetencii Správcu, pričom je správca oprávnený všetky doručené záväzné ponuky záujemcov odmietnuť.

Oznámenie výsledkov ponukového konania odošle Správca len tomu/tým záujemcom, ktorých ponuka bola správcom vyhodnotená ako víťazná.

Osobitné ustanovenia:

výška ponúknutej kúpnej ceny je konečná a nemenná, číselné a slovné vyjadrenie ponúkanej kúpnej ceny a meny musí byť vykonané tak, aby neboli pochybnosti o výške a mene ponúkanej kúpnej ceny; v prípade rozporu medzi číselným a slovným vyjadrením platí nižšia suma

Majetok dlžníka sa speňažuje ako súbor vecí a nie je možné tak speňažovať každú jednu súpisovú zložku osobitne.

e-mail: info@prvaarbitrazna.sk

tel.: 048/414 6727, mobil: 0910 790 006

.....

Prvá arbitrážna k.s.

Ing. Vojtech Švantner

komplementár spoločnosti