

X006272

Dražobná spoločnosť, a. s.

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		424/2017	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Dražobná spoločnosť, a. s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Zelinárska	
b)	Orientačné/súpisné číslo	6	
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ 821 08
e)	Štát	Slovenská republika	
III:	Zapísaný	OR Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 849 703	
B.	Označenie navrhovateľov		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Československá obchodná banka, a.s.
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva Žižkova		
b)	Orientačné/súpisné číslo 11		
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ 811 02
e)	Štát Slovenská republika		
III.	Zapísaný OR Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 4314/B		
IV.	IČO/ dátum narodenia 36 854 140		
C.	Miesto konania dražby Dom kultúry Skalica, Námestie slobody 96/11, 909 01 Skalica, miestnosť Zasadačka		
D.	Dátum konania dražby 30. 11. 2017		
E.	Čas konania dražby 10:00 hod.		
F.	Kolo dražby Prvé kolo dražby		
G.	Predmet dražby		

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. **1772**, katastrálne územie **Borský Mikuláš**, Okresný úrad Senica – katastrálny odbor, obec Borský Mikuláš, okres Senica a to:

Pozemky parcely registra „C“:

Parcelné číslo 1152/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 289 m2

Parcelné číslo 1152/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 155 m2

Parcelné číslo 1152/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 189 m2

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1152/3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2980

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1152/4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2980

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. **2980**, katastrálne územie **Borský Mikuláš**,

Okresný úrad Senica – katastrálny odbor, obec Borský Mikuláš, okres Senica a to:

Stavby:

súpisné číslo: 938, na parcele číslo: 1152/3, druh stavby: Rodinný dom, popis stavby: Rodinný dom

súpisné číslo: 1711, na parcele číslo: 1152/4, druh stavby: Rodinný dom, popis stavby: Rodinný dom

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 938 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1772.

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1711 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1772.

Príslušenstvo rodinného domu súp.č. 938, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísane na liste vlastníctva najmä: plot odd. pozemok v čele pozemku, plot na oporných múroch, plot v prieluke medzi domami, plot v časti dvora od pravého suseda, prípojka elektriny do stavby RD, prípojka vody z verejného rozvodu, vodomerná šachta, prípojka plynu do stavby RD, žumpa, kanalizačná prípojka z domu, spevnené plochy betónové, oporné múry do garáže, spevnené plochy z teras. dlažby, vonkajšie schody do stavby RD, vonkajšie schody na terase u stavby RD, spevnené plochy betónové, vstupné schodisko do suterénu RD

Príslušenstvo rodinného domu súp.č. 1772, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísane na liste vlastníctva najmä: plot v zadnom čele, prípojka elektriny, prípojka vody, prípojka plynu, žumpa k stavbe RD, prečerpávací kanalizačná šachta, kanalizačná prípojka, bazén, armatúrna šachta, terasa pri bazéne, vonkajšie schody vedúce na terasu u baréna, palisády pri terase.

Spoluvlastnícky	podiel:	1/1.
Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.		

H:	Opis predmetu dražby
-----------	-----------------------------

Rodinný dom s.č. 938

samostatne stojaca stavba rodinného domu so s.č.938 s celopodpivničením ako i s vytvoreným prízemím. Stavba RD je postavená na parc.č.1152/3.

Dispozičné riešenie jednotlivých podlaží je nasledovné.

suterén - 1.P.P - dispozične pozostáva z 2 chodby, miestnosti skladu, práčovne so saunou, miestnosťou skladu do ulice, garáže, schodišťa, kotolne a miestnosti kancelárie.

prízemie - 1.N.P - dispozične pozostáva zo 4-och izieb, chodby, kúpelne, samostatného WC s predsieňou, kuchyne, komory ako i schodišťa vedúceho do krovnej konštrukcie.

Vek predmetnej stavby RD je spojený s rokom 1992 na základe predloženého kolaudačného rozhodnutia vydaného OÚ životného prostredia v Senici

1. Podzemné podlažie

Osadenie do terénu je do 2,0 m so zvislou vodotesnou izoláciou. Murivo – uvažuje znalec pálené tehly s nameranou hrúbkou 38 cm. Stropy - sú železobetónové. Deliace konštrukcie sú tehlové. Vnútorne omietky sú vápenné hladké. Stropy s rovným podhľadom železobetónové. Klampiarske konštrukcie - parapety ostatné z keramickej dlažby. Fasádne omietky striekaný brizolitové 2 x do 1/2ice. Obklady fasád 2 x do 1/2 ice. Schody sú s povrchovou úpravou z PVC. Dvere sú plné hladké i s presklením. Okná sú drevené dvojité dnu otváracé s dreveným ostením. Dlažby a podlahy ostatných miestností – uvažuje znalec cementové potery ako prevažujúce - v pracovni je keramická dlažba ako i v kancelárii a v chodbe je položená terasová dlažba. Ústredné vykurovanie s plechovými radiátormi. Elektroinštalácia svetelná i motorická. Rozvod studenej a teplej vody z pozinkovaného potrubia. Inštalácia zemného plynu. Vráta s výplňou úplne slabý plást i s motorčekom ktorý je pokazený. Kanalizácia - sú urobené kanalizačné rozvody z PVC potrubia 1 ks. Zdroj teplej vody - osadený obožživelník. Zdroj vykurovania - kotol ÚK na plynné palivo. Vnútorne vybavenie - vaňa je osadená plechová smaltovaná ako i umývadlo 1 ks. Vodovodné batérie - 1 ks páková sprchová a 1 ks páková nerezová. Vnútorne obklady sú urobené v prevažnej časti pracovne nad 1,35 m, ako i u vane. Sauna je osadená. Elektrický rozvádzač je osadený s ističmi.

1. Nadzemné podlažie

Základy- betónové- objekt s podzemným podlažím s vodorovnou izoláciou. Murivo - tehlové s nameranou hrúbkou muriva 40 cm. Deliace konštrukcie sú tehlové. Vnútorne omietky sú vápenné hladké. Stropy s rovným podhľadom železobetónové. Krov je sedlový. Krytina strechy na krove je škridla "Bramac". Fasádne omietky omietky na báze umelých hmôt 4 x nad 2/3 iny. Schody sú s povrchovou úpravou z PVC. Dvere sú plné dyhované i s presklením. Okná sú drevené dvojité s ostením dnu otváracé. Vonkajšie rolety uvažuje znalec hliníkové. Podlahy obytných miestností(okrem obytných kuchýň) - bukové mozaikové parkety. Dlažby a podlahy ostatných miestností - keramické dlažby Ústredné vykurovanie je s liatinovými radiátormi. Elektroinštalácia svetelná i motorická. Rozvod studenej a teplej vody z pozinkovaného potrubia. Inštalácia zemného plynu. Kanalizácia - sú urobené kanalizačné rozvody z PVC potrubia 1 ks. Zdroj teplej vody - osadený elektrický ohrievač. Zdroj vykurovania - lokálne kachle na pevné palivo. Vybavenie kuchyne - osadený sporák plynový s elektrickou rúrou, osadený digestor, umývací dvojrez je osadený nerezový, kuchynská linka na báze dreva s rozvinutou šírkou 3,60 m. Vnútorne vybavenie - vaňa je osadená plechová smaltovaná ako i umývadlá 2 ks, uvažuje znalec v kúpeli ako i umývatko vo WC, samostatná sprcha. Vodovodné batérie - 2 ks pákové sprchové a 2 ks pákové nerezové ako i 1 ks ostatné. Záchod je osadený splachovací so zabudovanou nádržkou. Vnútorne obklady sú urobené v prevažnej časti kúpelne nad 1,35 m, ako i u vane, vo WC a v kuchyni pri sporáku a dreze. Kozub je s otvoreným ohniskom. Elektrický rozvádzač je osadený s ističmi. Konštrukcie navyše- klimatizačná jednotka.

Rodinný dom s.č. 1711

Samostatne stojaca stavba rodinného domu so s.č.1711 s vytvoreným prízemím s prechodom do bazénovej časti. Stavba RD je postavená na parc.č.1152/4. Pôvodne stavba bola hospodárskou stavbou, avšak v roku 2006 bola na základe rozhodnutia vydaného obcou B.Mikuláš preklasifikovaná na stavbu RD.

Dispozičné riešenie prízemia je nasledovné.

- prízemie - 1.N.P - dispozične pozostáva z otvorenej krytej chodby so stĺporadím ako i s vytvorenej otvorenej dvojgaráže, kuchyne, 2-och izieb, kúpelne s WC, samostatného WC a krytého bazéna.

Kolaudačné rozhodnutie pôvodnej hospodárskej stavby nebolo predložené a tak vek stavby spája znalec s rokom 1992.

1. Nadzemné podlažie

Základy betónové - objekt bez podzemného podlažia s vodorovnou izoláciou. Podmúrovka - nepodpivničená - priem. výška do 50 cm omietaná. Murivo - tehlové s hrúbkou do 40 cm. Deliace konštrukcie sú tehlové. Vnútorne omietky sú vápenné hladké. Stropy s rovným podhľadom železobetónové. Krov je sedlový. Krytina strechy na krove je škridla "Bramac". Fasádne omietky -vápenné hladké 4 x nad 2/3 iny. Dvere sú kovové s plechovou výplňou i plné hladké. Okná sú drevené dvojité ako i plástové s ktorými uvažuje znalec ako s prevažujúcimi.

Podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) - cementový poter. Dlažby a podlahy ostatných miestností – uvažuje znalec ako prevažujúce s keramickou dlažbou. Elektroinštalácia svetelná i motorická. Rozvod studenej a teplej vody z plástového potrubia. Inštalácia zemného plynu. Kanalizácia - sú urobené kanalizačné rozvody z PVC potrubia 1 ks. Zdroj teplej vody - osadený plynový zásobníkový ohrievač. Zdroj vykurovania - osadený závesný plynový kotol ÚK. Vybavenie kuchyne - osadený sporák plynový s elektrickou rúrou, umývací drez je osadený nerezový, kuchynská linka na báze dreva s rozvinutou šírkou 1,80 m. Vnútorne vybavenie - umývadlo 1 ks a 1 x samostatná sprcha. Vodovodné batérie - 1 ks páková sprchová a 2 ks pákové nerezové avšak v kuchyni chýba a tak uvažuje znalec s 50%-tnou dokončenosťou, batéria ostatná 1 ks. Záchod je osadený splachovací so zabudovanou nádržkou ako i splachovací s umývadlom 1 ks. Vnútorne obklady sú urobené v prevažnej časti kúpelne nad 1,35 m, avšak i v bazénovej časti a u samostatnej sprchy, vo WC do 1,0 m ako i v kuchyni pri sporáku a dreze. Elektrický rozvádzač je osadený s ističmi.

Plot odd. pozemok v čele pozemku

Plot je zhotovený na betónových základových konštrukciách i s podmúrovkou a vrchnou konštrukciou plotu zhotovenej s murovaných stĺpov medzi ktorými sú uchytené kovové vložky s kovovou výplňou. Celková dĺžka plotu je 5,05 m a s výškou výplne 1,0 m. Životnosť 50 rokov.

Plot na oporných múroch

Umožňujúci vstup dom garáže RD so s.č. 938. Plot je zhotovený z osadených kovových stĺpikoch a ku nim prichytených kovových vložiek s kovovou výplňou. Celková dĺžka plotu je 7,20 m a s výškou výplne 0,65 m. Životnosť 50 rokov.

Plot v prieluke medzi domami

Plot je zhotovený na betónových základových konštrukciách i s podmúrovkou a vrchnou konštrukciou plotu zhotovenej murovaním z tehál na 20 cm. Celková dĺžka plotu je 2,95 m a s výškou výplne 2,0 m. Životnosť 50 rokov.

Plot v časti dvora od praveho suseda

Plot je zhotovený na betónových základových konštrukciách a vrchnej konštrukcii zhotovenej z prefa panelov v hrúbke 10 cm. Celková dĺžka plotu je 33,65 m a s výškou výplne 1,40 m. Životnosť 50 rokov.

Plot v zadnom čele

plot situovaný v zadnom čele odd. i parcelu č.1154/3 ktorá je nevysporiadaná avšak vlastníci ju užívajú. Plot je zhotovený z osadených kovových stĺpikov v zemi uchytených s obetónovaním a z prichytených kovových vložiek s kovovou výplňou. Celková dĺžka plotu je 4,0 m a s výškou výplne 1,50 m. Životnosť 50 rokov.

Prípojka elektriny do RD s.č. 938

Zemná kábová prípojka elektriny na 380 V s pripojením na verejný rozvod s odhadovanou dĺžkou 12 m. Životnosť 50 rokov.

Prípojka elektriny do RD s.č. 1711

Zemná kábelová prípojka elektriny na 380 V s pripojením zo stavby RD so s.č.938 do stavby RD so s.č.1711. Životnosť 50 rokov.

Prípojka vody do RD s.č. 938

Prípojka vody s napojením z verejného rozvodu s odhadovanou dĺžkou 16,0 m. Životnosť 50 rokov.

Vodomerná šachta

Vodomerná šachta v časti dvora s vyp. kubatúrou 2,02 m³.o.p. Životnosť 50 rokov.

Prípojka vody s RD s.č. 938 do RD s.č. 1711

Odhadovaná dĺžka je 4,0 m. Životnosť 50 rokov.

Prípojka plynu do RD s.č. 938

Odhadovaná dĺžka 4,50 m s bodom napojenia na verejný rozvod až po dom so s.č. 938. Životnosť 50 rokov.

Prípojka plynu do RD s.č. 1711

Prípojka plynu s odhadovanou dĺžkou 4,0 m s domu so s.č. 938 do domu so s.č.1711. Životnosť 50 rokov.

Žumpa k RD s.č. 938

Betónová žumpa s vyp. kubatúrou 10,58 m³.o.p. Životnosť 80 rokov.

Žumpa k RD s.č. 1711

Betónová žumpa s vyp. kubatúrou 10,58 m³.o.p. Životnosť 80 rokov.

Kanalizačná prípojka k RD s.č. 938

Kanalizačná prípojka s odhadovanou dĺžkou 5,0 m s napojením na verejný tlakový rozvod. Životnosť 80 rokov.

Prečerpávací kanalizačná šachta

Prečerpávací šachta s prechodom potrubia do verejnej tlakovej kanalizácie. Životnosť 80 rokov.

Kanalizačná prípojka k RD s.č. 1711

Kanalizačná prípojka z domu so s.č.1711 do žumpy s odhadovanou dĺžkou 5,0 m z PVC potrubia s priemerom 150 mm. Životnosť 80 rokov.

Spevnené plochy betónové

Spevnené plochy betónové o ploche 28,32 m² s umiestnením v časti dvora patriace k RD so s.č. 938. Životnosť 35 rokov.

Oporné múry do garáže

Dva oporné betónové múry umožňujúce vstup do suterénu garáže RD s vyp.kubatúrou 1,60 m³.o.p. Životnosť 30 rokov.

Spevnené plochy z teras. dlažby

Spevnené plochy z terasovej dlažby s uložením do betónu o ploche 35,23 m² u stavby RD so s.č.938. Životnosť 40 rokov.

Vonkajšie schody do RD s.č. 938

Vonkajšie železobetónové schody s počtom stupňov 18 ks a s dĺžkami po 1,0 m. Životnosť 50 rokov.

Vonkajšie schody u terasy pri RD s.č. 938

Vonkajšie bet. schody s uložením na teréne s povrchovou úpravou z terasovej dlažby v dĺžke 2,10 m. Životnosť 50 rokov.

Spevnené plochy betónové

Spevnené plochy betónové o ploche 22,8 m² s umiestnením v časti dvora u stavby RD so s.č. 938 už s viditeľne narušenou štruktúrou. Životnosť 30 rokov.

Bazén v RD s.č. 1711

Bazén ako súčasť RD s plástovým korpusom s osadením do betónu s vyp. kubatúrou 33,53 m³.o.p. Životnosť 40 rokov.

Armatúrna šachta k RD s.č. 1711

Betónová armatúrna šachta s osadením v bazénovej časti s vyp. kubatúrou 5,83 m3.o.p. Životnosť 50 rokov.

Vstupné schodisko do suterénu RD s.č. 938

Vonkajšie vstupné schodisko s prekrytím umožňujúce vstup do stavby RD so s.č.938 s vyp. kubatúrou 12,37 m3.o.p. Životnosť 50 rokov.

Terasa

Vonkajšia terasa u bazéna s povrchovou úpravou z keramickej dlažby a ploche 12,75 m2. Životnosť 40 rokov.

Vonkajšie schody vedúce na terasu

Vonkajšie schody s uložením na teréne s povrchovou úpravou z keramickej dlažby s dĺžkou 15,40 m. Životnosť 40 rokov.

Palisády

Prefabrikované palisády u terasy s vyp.kubatúrou 0,48 m3.o.p.

Pozemky

Pozemky sa nachádzajú v rovinatom teréne v intraviláne obce Borský Mikuláš a sú s kultúrou a s využitím ako zastavané plochy a dvor. Na parcele č.1152/3 je postavená stavba RD so s.č.938. Na parcele č. 1152/4 je postavená stavba RD so s.č.1711. V predmetnej lokalite je vybudované okrem elektrickej inštalácie, vodovod, plynovod, ako i kanalizačný rozvod.

I. Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby

Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.

LV č. 2980

Záložné právo v prospech ISTROBANKA, akciová spoločnosť, Laurinská 1, Bratislava, IČO:313 314 91 podľa V - 2463/06 zo dňa 3.11.2006 na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4, vz.256/06

Exekučný príkaz č.EX 500/2010 - DA na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Burýšková Helena, Výhon 680, Borský Mikuláš a Burýšek Jozef, Výhon 680, Borský Mikuláš, súdny exekútor Mgr.Stanislav Polák podľa Z - 2173/10, vz.248/10

Exekučný príkaz č.EX 2251/2010 - DA na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Burýšková Helena, Výhon 680, Borský Mikuláš a Burýšek Jozef, Výhon 680, Borský Mikuláš súdny exekútor Mgr.Stanislav Polák podľa Z - 741/11, vz.87/11

Exekučný príkaz č.EX 1859/10 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30 807 484, súdny exekútor JUDr.Mária Zervanová podľa Z - 1888/11, vz.187/11

Exekučný príkaz č.EX 306/2011-12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného HERMAN Slovakia s.r.o., Rudnayovo nám.1, Bratislava, súdny exekútor JUDr.Marko Rus podľa Z - 2120/11, vz.211/11

Exekučný príkaz č.EX 1860/10 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30 807 484, súdny exekútor JUDr.Mária Zervanová podľa Z - 2257/11, vz.229/11

Exekučný príkaz č.EX 788/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. mamateyova č.17, Bratislava, pobočka VŠZP Senica, Štefánikova č.698/7, Senica, IČO:35937874, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3558/11, vz.357/11

Exekučný príkaz č.EX 865/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3624/11, vz.362/11

Exekučný príkaz č.EX 1293/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3626/11, vz.363/11

Exekučný príkaz č.EX 1985/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3836/11, vz.374/11

Exekučný príkaz č.EX 1918/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3837/11, vz.375/11

Exekučný príkaz č.EX 1918/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3838/11, vz.376/11

Exekučný príkaz č.EX 2849/2011-10 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 380/12, zm.č.47/12

Exekučný príkaz č.EX 420/2012-9 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 1169/12, zm.č.136/12

Exekučný príkaz č.EX 313/2012-13 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 1339/12, zm.č.151/12

Exekučný príkaz č.EX 936/2012-7 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4, na podiel povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z-1498/12, zm.č.174/12

Exekučný príkaz č.EX 1229/2012 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 na parc.č.1152/4, na podiel povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966, v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa a.s. - pobočka Senica, Štefánikova 698/7, Senica, IČO:35 937 874, súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová podľa Z - 3145/12, zm.č.313/12

Rozhodnutie č.9200501/5/3259103/2012/Obš zriaďuje záložné právo na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3, rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Z - 3520/12, č.z.386/12

Rozhodnutie č.9200501/5/3259637/2012/Obš zriaďuje záložné právo na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Z - 3521/12, č.z.387/12

Exekučný príkaz č.EX 55/2013 na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica,súdny exekútor JUDr.Ivan Polák podľa Z - 1837/13,č.z.150/13

Exekučný príkaz č.EX 305/2013 na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica,súdny exekútor JUDr.Ivan Polák podľa Z - 1850/13,č.z.151/13

Exekučný príkaz EX 2394/2013-17 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: stavba - rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a stavba - rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4, pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966, v prospech oprávneného: Všeobecná zdravotná poisťovňa a.s. - pobočka Senica, Štefánikova 698/7, 905 01 Senica, IČO:35937874, súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová, podľa Z-2409/13, č.z.178/13

Exekučný príkaz č.EX 2652/2013 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti stavba - rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a stavba - rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4, pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30807484 súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová podľa Z - 2496/13,č.z.194/13

Exekučný príkaz č.EX 4179/2013-18 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti stavba - rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a stavba - rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4, pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30807484 súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová podľa Z - 4027/13,č.z.349/13

Exekučný príkaz č.EX 3687/2013 - 11 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti stavba - rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a stavba - rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4, pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Ladislav Kováč podľa Z - 4246/13,č.z.361/13

Záložné právo č.9200503/5/2047557/2014/Obš na zabezpečenie daňového nedoplatku na nehnuteľnosti stavba - rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a stavba - rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 v prospech:Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Z - 2268/14, č.z.388/14

Záložné právo č.9200503/5/3793893/2014/Obš na zabezpečenie daňového nedoplatku na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 v prospech:Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Z - 2896/14, č.z.543/14

Exekučný príkaz č.EX 6660/2012-8 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti stavba - rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a stavba - rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4, pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Ladislav Kováč podľa Z - 3779/14,č.z.688/14

Exekučný príkaz č.EX 2801/2015-10 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti stavba - rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a stavba - rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4, pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Ladislav Kováč podľa Z - 2307/2015,č.z.527/2015

Exekučný príkaz č.EX 2713/2015-14 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom so súpisným číslom 938 postavený na parc.č.1152/3, rodinný dom so súpisným číslom 1711 postavený na parc.č.1152/4 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. - pobočka Senica, Štefánikova 698/7, Senica, IČO:35 937 874, súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová podľa Z - 2706/2015, č.z.591/2015

Záložné právo v prospech: Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Rozhodnutia č.100017345/2016 na nehnuteľnosti: rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 podľa Z - 455/2016, č.z.180/2016

Záložné právo v prospech: Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Rozhodnutia č.100016977/2016 na nehnuteľnosti: rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 podľa Z - 457/2016, č.z.181/2016

Exekučný príkaz č.EX 1118/15 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Eva Falisová podľa Z - 793/16, č.z.254/2016

Exekučný príkaz č.EX 7782/16 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Eva Falisová podľa Z - 2393/2016, č.z.568/16

Záložné právo v prospech: Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Rozhodnutia č.103196817/2016 na nehnuteľnosti: rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 podľa Z - 2705/2016, č.z.616/2016

Exekučný príkaz č.EX 132/2016-12 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti rodinný dom sč.938 postavený na parc.č.1152/3 a rodinný dom sč.1711 postavený na parc.č.1152/4 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného: EL ViP, s.r.o., Pezinská 1100/60, malacky, IČO:35892676, súdny exekútor JUDr.Ing.Štefan Hrebík podľa Z - 3740/2016, č.z.807/16

Na LV č. 1772

Záložné právo v prospech ISTROBANKA, akciová spoločnosť, Laurinská 1, Bratislava, IČO:313 314 91 podľa V - 2463/06 zo dňa 3.11.2006 na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 o výmere 289 m2, zast.pl., parc.č.1152/3 o výmere 155 m2, zast.pl., parc.č.1152/4 o výmere 189 m2, zast.pl., vz.256/06

Exekučný príkaz č.EX 500/2010 - DA na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Burýšková Helena, Výhon 680, Borský Mikuláš a Burýšek Jozef, Výhon 680, Borský Mikuláš, súdny exekútor Mgr.Stanislav Polák podľa Z - 2173/10, vz.248/10

Exekučný príkaz č.EX 1048/10 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30 807 484, súdny exekútor JUDr.Mária Zervanová podľa Z - 3284/10, vz.53/11

Exekučný príkaz č.EX 2251/2010-DA na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Burýšková Helena, Výhon 680, Borský Mikuláš a Burýšek Jozef, Výhon 680, Borský Mikuláš, súdny exekútor Mgr.Stanislav Polák podľa Z - 741/11, vz.87/11

Exekučný príkaz č.EX 1673/10 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30 807 484, súdny exekútor JUDr.Mária Zervanová podľa Z - 1415/11, vz.144/11

Exekučný príkaz č.EX 1859/10 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30 807 484, súdny exekútor JUDr.Mária Zervanová podľa Z - 1888/11, vz.187/11

Exekučný príkaz č.EX 306/2011-12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť parc.č.1152/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere

155 m2, parc.č.1152/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m2 v prospech oprávneného HERMAN Slovakia s.r.o., Rudnayovo nám.1, Bratislava, súdny exekútor JUDr.Marko Rus podľa Z - 2120/11, vz.211/11

Exekučný príkaz č.EX 1860/10 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30 807 484, súdny exekútor JUDr.Mária Zervanová podľa Z - 2257/11, vz.229/11

Exekučný príkaz č.EX 788/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. mamateyova č.17, bratislava, pobočka VŠZP senica, Štefánikova č.698/7, Senica, IČO:35937874, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3558/11, vz.357/11

Exekučný príkaz č.EX 865/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3624/11, vz.362/11

Exekučný príkaz č.EX 1293/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3626/11, vz.363/11

Exekučný príkaz č.EX 1985/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3836/11, vz.374/11

Exekučný príkaz č.EX 1918/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3837/11, vz.375/11

Exekučný príkaz č.EX 738/2011 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 3838/11, vz.376/11

Exekučný príkaz č.EX 2849/2011-10 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 380/12, zm.č.47/12

Exekučný príkaz č.EX 420/2012-9 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 1169/12, zm.č.136/12

Exekučný príkaz č.EX 313/2012-13 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne,Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z - 1339/12, zm.č.151/12

Exekučný príkaz č.EX 936/2012-7 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti

parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, na podiel povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966, v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul.29.augusta, 8 vo veci pobočky Sociálnej poisťovne, Hollého 1219, Senica, IČO:308 07 484, súdny exekútor JUDr.Pavel Šajánek podľa Z- 1498/12, zm.č.174/12

Exekučný príkaz č.EX 1229/2012 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, na podiel povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966, v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa a.s. - pobočka Senica, Štefánikova 698/7, Senica, IČO:35 937 874, súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová podľa Z - 3145/12, zm.č.313/12

Rozhodnutie č.9200501/5/3259103/2012/Obš zriaďuje záložné právo na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 v prospech oprávneného Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Z - 3520/12, č.z.386/12

Rozhodnutie č.9200501/5/3259637/2012/Obš zriaďuje záložné právo na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 v prospech oprávneného Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Z - 3521/12, č.z.387/12

Exekučný príkaz č.EX 55/2013 na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, súdny exekútor JUDr.Ivan Polák podľa Z - 1837/13, č.z.150/13

Exekučný príkaz č.EX 305/2013 na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa, pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, súdny exekútor JUDr.Ivan Polák podľa Z - 1850/13, č.z.151/13

Exekučný príkaz EX 2394/2013-17 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2, pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966, v prospech oprávneného: Všeobecná zdravotná poisťovňa a.s. - pobočka Senica, Štefánikova 698/7, 905 01 Senica, IČO:35937874, súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová, podľa Z-2409/13, č.z.178/13

Exekučný príkaz č.EX 2652/2013 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30807484 súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová podľa Z - 2496/13, č.z.194/13

Exekučný príkaz č.EX 4179/2013-18 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave pobočka Senica, Hollého 1219, 905 01 Senica, IČO:30807484 súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová podľa Z - 4027/13, č.z.349/13

Exekučný príkaz č.EX 3687/2013 - 11 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 v prospech oprávneného DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Ladislav Kováč podľa Z - 4246/13, č.z.361/13

Záložné právo č.9200503/5/2047557/2014/Obš na zabezpečenie daňového nedoplatku na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 v prospech:Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Z - 2268/14, č.z.388/14

Záložné právo č.9200503/5/3793893/2014/Obš na zabezpečenie daňového nedoplatku na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere

155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 v prospech:Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Z - 2896/14, č.z.543/14

Exekučný príkaz č.EX 6660/2012-8 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavaná plocha a nadvorie o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m2 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Ladislav Kováč podľa Z - 3779/14,č.z.688/14

Exekučný príkaz č.EX 2801/2015-10 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavaná plocha a nadvorie o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m2 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Ladislav Kováč podľa Z - 2307/2015,č.z.527/2015

Exekučný príkaz č.EX 2713/2015-14 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavaná plocha a nadvorie o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m2 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. - pobočka Senica, Štefánikova 698/7, Senica, IČO:35 937 874, súdny exekútor JUDr.Viera Kučerová podľa Z - 2706/2015, č.z.591/2015

Záložné právo v prospech:Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Rozhodnutia č.100017345/2016 na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nadvorie o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 podľa Z - 455/2016, č.z.180/2016

Záložné právo v prospech:Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Rozhodnutia č.100016977/2016 na nehnuteľnosti: parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nadvorie o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 podľa Z - 457/2016, č.z.181/2016

Exekučný príkaz č.EX 1118/15 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavaná plocha a nadvorie o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m2 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Eva Falisová podľa Z - 793/16,č.z.254/2016

Záložné právo v prospech:Daňový úrad Trnava, Hlboká 8/1, 917 65 Trnava podľa Rozhodnutia č.103196817/2016 na nehnuteľnosti: parc.č.1152/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavané plochy a nadvorie o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m2 podľa Z - 2705/2016, č.z.616/16

Exekučný príkaz č.EX 132/2016-12 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavaná plocha a nadvorie o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m2 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného: EL VIP, s.r.o., Pezinská 1100/60, malacky, IČO:35892676, súdny exekútor JUDr.Ing.Štefan Hrebík podľa Z - 3740/2016, č.z.807/16

Exekučný príkaz č.EX 13744/16 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.č.1152/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m2, parc.č.1152/3 zastavaná plocha a nadvorie o výmere 155 m2, parc.č.1152/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m2 pre povinného: Peter Cintula nar. 01.05.1966 v prospech oprávneného DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova č.25, 851 01 Bratislava, IČO:35 942 436, súdny exekútor JUDr.Eva Falisová podľa Z - 365/2017,č.z.82/17

J.	Spoločná dražba	Nie
K.	Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby	
Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 147/2017 , ktorý vypracoval znalec Ing. Ľubomír Rajnoha, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod číslom 912898. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 23.08.2017 Suma ohodnotenia: 110.000,- EUR (slovom stodesaťtisíc eur)		
L.	Najnižšie podanie	110.000.- EUR

M.	Minimálne prihodenie	700,- EUR	
N.	Dražobná zábezpeka	a) výška	10.000,- EUR
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)		1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka č. SK 87 7500 0000 0040 0291 9887, vedený v ČSOB a.s. s variabilným symbolom 4242017 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.	
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky		SK8775000000004002919887	
d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky		V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka č. SK 87 7500 0000 0040 0291 9887, vedený v ČSOB a.s. s variabilným symbolom 4242017	
e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky		1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, 2. Hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky, 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.	
f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky		Do otvorenia dražby.	
g) vrátenie dražobnej zábezpeky		Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby alebo v hotovosti.	
O.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením		
Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka č. SK 87 7500 0000 0040 0291 9887, vedený v ČSOB a.s. s variabilným symbolom 4242017 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,-EUR, v opačnom prípade hneď po ukončení dražby.			
P.	Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)	1. termín 14.11.2017 o 12:00 hod. 2. termín 27.11.2017 o 12:00 hod.	
	Miesto obhliadky	Obhliadka sa uskutoční na mieste kde sa predmet dražby nachádza.	
	Organizačné opatrenia	Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0120, Po-Pi 8:00 - 16:00.	
R.	Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby		
Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spíše notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.			
S.	Podmienky odovzdania predmetu dražby		
1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba			

odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe.

3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.

4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

T.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách
-----------	--

1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe.

4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

U.	Notár
-----------	--------------

a) titul	JUDr.
b) meno	Marta
c) priezvisko	Pavlovičová
d) sídlo	Šafárikovo námestie 4, 811 02 Bratislava